Утверждаю:
Директор ООО «Импульс»
_____ Кургузова Г.В.
«19» 12 2019г

План текущего ремонта на 2020г.
ул. Социалистическая, д. 84а

№ п.п	Виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Кол-во	Квартал	Примечание
1	Ремонт кровли:				
	рулонная	кв.м.	25	III	ул.Социалистическая д.84А кв.80 (5 кв.м) – ремонт карнизной части крыши над кухней и залом (со стороны двора) ул.Социалистическая д.84А кв.17 (15 кв.м.) – ремонт кровли над кухней, прихожей ул.Социалистическая д.84А кв.48 (5 кв.м) – ремонт кровли над детской комнатой и над залом (в районе балкона) и по текущим заявкам, и результатов осмотров
2	Ремонт фасадов:				Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	остекление	м²	25	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	окраска газопровода	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт входных групп	шт.	4	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
3	Ремонт балконных плит	шт.	2	II	ул.Социалистическая д.84а кв.65 (2.2кв.м.) герметизация мест примыкания козырька балкона к наружной стене изолином ул.Социалистическая д.84А кв.20 (2м²) (5 этаж), герметизация балконной плиты по примыканиям изолином и по текущим заявкам, и результатов осмотров
4	Ремонт козырьков	шт.	6	III	ул.Социалистическая д.84А : - ремонт козырьков над входом (1,2,3,4,5,6 подъездов) и по текущим заявкам, и результатов осмотров
5	Косметический ремонт подъездов	п-д	4	IV	ул.Социалистическая 84а - косметический ремонт 3,4,5,6 п-ов и по текущим заявкам, и результатов осмотров
6	Ремонт отопления				
	замена трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры	шт.	12	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

7	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	40	II,III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
8	Ремонт внутренней канализации:				
	замена трубопроводов	п.м.	12	IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	прочистка	п.м.	15	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт канализационных стыков	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
9	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена светильников	шт.	5	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена автоматов	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ППР по графику	шт.	1	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
10	Санитарная обрезка, вырубка деревьев и кустарников	дом			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	Ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов)	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	Замена (установка) урн	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	Обустройство детских игровых площадок, расположенных на дворовых территориях	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

План составил инженер ПТО _____ Торлопов В.А.

Проверил экономист _____ Маганова Д.В.