Утверждаю:
Директор ООО «Импульс»

_____ Кургузова Г.В.

«_19_» ____12____ 20_19_г

План текущего ремонта на 2020г.
ул. Речная, д. 10

№ п.п	Виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Кол-во	Квартал	Примечание
1	Ремонт кровли:				
	рулонная	кв.м.	43,50	III	ул.Речная 10 кв.67 (4 кв.м) – ремонт кровли над залом ул.Речная 10 кв.18 (3 кв.м) – ремонт кровли над кухней; (12кв.м.) - ремонт кровли над 2-м подъездом; (4 м.п.) - герметизация вокруг фановой трубы и вент.шахты Ул.Речная д.10 кв.46 (8кв.м.) - ремонт кровли над кв. и лестничной клеткой ул.Речная 10 кв.15 (2 кв.м) –ремонт кровли над туалетом; (3 кв.м) –над кухней (в районе карниза); (0,5 м.п.) - герметизация вокруг фановой трубы и вент.каналам изолином ул.Речная д.10 кв.65 (7 кв.м.) – ремонт вент. шахты (над туалетом) и по текущим заявкам, и результатов осмотров
2	Ремонт фасадов:	кв.м.			
	остекление	$м^2$	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	окраска газопровода	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт входных групп	шт.	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
3	Ремонт вент.каналов	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
4	Герметизация стыков панелей стен и температурных швов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
5	Ремонт отопления				
	замена трубопроводов	п.м.	10	II,III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
6	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

	замена трубопроводов ХВС	п.м.	20	III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт.	5	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт.	5	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
7	Ремонт внутренней канализации:				Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	прочистка	п.м.	15	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт канализационных стыков	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
8	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена светильников	шт.	24	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена автоматов	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ППР по графику	шт.	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
9	Санитарная обрезка, вырубка деревьев и кустарников	дом			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	Ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов)	шт.	3	II,III	3 п-д и по текущим заявкам, и результатов осмотров
	Замена (установка) урн	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	Обустройство детских игровых площадок, расположенных на дворовых территориях	шт.	1	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

План составил инженер ПТО _____ Торлопов В.А.

Проверил экономист _____ Маганова Д.В.