Утверждаю:
Директор ООО «Импульс»
_____ Кургузова Г.В.
«19» 12 2019г

План текущего ремонта на 2020г.
Печорский проспект д. 94

№ п.п	Виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Кол-во	Квартал	Примечание
1	Ремонт кровли:				
	рулонная	кв.м.	4	III	Печорский проспект д.94 (4кв.м.) 2 подъезд – ремонт кровли над машинным отделением лифта и по текущим заявкам, и результатов осмотров
2	Ремонт фасада:				
	остекление	м²	25	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	окраска газопровода	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт входных групп	шт.	2	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
3	Герметизация стыков панелей стен и температурных швов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
4	Ремонт козырьков	шт	2	II	Печорский проспект д.94 кв.105 (6 кв.м.) – ремонт козырьков над лоджией и балконом; (6 п.м.) – герметизация мест примыкания козырьков к наружной стене Печорский пр-кт д.94 кв.71 (6кв.м.) - герметизация козырька над балконом и в месте прохождения «фановой» трубы и по текущим заявкам, и результатов осмотров
5	Ремонт балконных плит	шт.	1	II	Печорский проспект д.94 кв.36 - ремонт балконной плиты (козырька над балконом) и по текущим заявкам, и результатов осмотров
6	Косметический ремонт подъездов	п-д	3	I	Печорский проспект д.94- 1,2,3 п-дов и по текущим заявкам, и результатов осмотров
7	Ремонт отопления:				
	замена трубопроводов	п.м.	15	II,III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры	шт.	16	II,III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры	шт.	22	I,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
8	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

	замена трубопроводов ХВС	п.м.	8	IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
9	Ремонт внутренней канализации:				
	замена трубопроводов	п.м.	12	I,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	прочистка	п.м.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт канализационных стыков	шт.	40	II,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
10	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	30	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена светильников	шт.	84	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена автоматов	шт.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ППР по графику	шт.	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
11	Санитарная обрезка, вырубка деревьев и кустарников	дом			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	Ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов)	шт.	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	Замена (установка) урн	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	Обустройство детских игровых площадок, расположенных на дворовых территориях	шт.	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

План составил инженер ПТО _____ Торлопов В.А.

Проверил экономист _____ Маганова Д.В.