Утверждаю:
Директор ООО «Импульс»

_____ Кургузова Г.В.

«_13_» _12_ 2019г

План текущего ремонта на 2020г.
Печорский проспект, д. 79

№ п. п	Виды работ по конструкциям здания, технологическому и инженерному оборудованию	Ед. изм.	Кол-во	Квартал	Примечание
1	Ремонт кровли:				
	рулонная	кв.м.	28	II	Печорский проспект д.79 кв.268 (7 п.м.) – ремонт вент.шахты над кухней и ванной, и примыкание кровли к вент.шахте Печорский пр-кт д.79 кв.209 (2 кв.м.) - ремонт кровли над залом Печорский проспект д.79 кв.210 (10кв.м) - течь кровли над прихожей и примыкающей комнатой Печорский проспект д.79 кв.178 (3 кв.м) – ремонт кровли над залом; (5 кв.м) – над прихожей; (1 кв.м) – над туалетом (требуется гидроизоляция вокруг фановой трубы 0,5 м.п.) и по текущим заявкам, и результатов осмотров
2	Косметический ремонт подъездов	п-д	1	III	Печорский пр-т д.79 - косметический ремонт 3-го п-да и по текущим заявкам, и результатов осмотров
3	Ремонт фасадов:				
	остекление	м²	50	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	окраска газопровода	п.м.	15	II,III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт входных групп	шт.	12	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
4	Ремонт козырьков	шт.	1	II	Печорский пр-кт д.79 кв.209 (4 кв.м.) - ремонт козырька над балконом и по текущим заявкам, и результатов осмотров
5	Ремонт отопления:				
	замена трубопроводов	п.м.	20	II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры	шт.	24	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры	шт.	20	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов	п.м.	40	II,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
6	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	40	II,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

	замена трубопроводов ХВС	п.м.	24	II,III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ГВС	шт.	18	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена арматуры ХВС	шт.	20	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт.	8	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт.	10	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	шт.	30	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	шт.	30	IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
7	Ремонт внутренней канализации:				
	замена трубопроводов	п.м.	20	IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	прочистка	п.м.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ремонт канализационных стыков	шт.			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
8	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	50	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена светильников	шт.	10	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	замена автоматов	шт.	20	I,II,III,IV	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	ППР по графику	шт.	1	III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
9	Санитарная обрезка, вырубка деревьев и кустарников	дом			Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	Ремонт, устройство отдельных объектов и сооружений (скамеек возле подъездов)	шт.	3	II,III	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров
	Замена (установка) урн	шт.	2	II,III	8,11 п-д и по текущим заявкам, и результатов осмотров
	Обустройство детских игровых площадок, расположенных на дворовых территориях	шт.	1	II	Текущий ремонт по заявкам и результатам осмотров

План составил инженер ПТО _____ Торлопов В.А.

Проверил экономист _____ Маганова Д.В.