АКТ № 65

проверки готовности к отопительному периоду 2020/2021 гг.

г. Печора, ул. Ленинградская, д. 15 — "01" сентября 2020
(место составления акта) — (дата составления акта)

Комиссия, образованная:
Распоряжением администрации МР «Печора» № 315-р от 07.04.2020 г., в соответствии с программой проведения проверок теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в 2020 г. на территории муниципального образования муниципального района «Печора» утвержденной главой муниципального района - руководителем администрации – Н.Н. Паншиной,,

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с "01" сентября 2020 г. по "31" мая 2021 г. в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела проверку готовности к отопительному периоду:

Общество с ограниченной ответственностью «ИМПУЛЬС»

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 56;
2. МКД, г. Печора, ул. М. Булгаковой, д. 4;
3. МКД, г. Печора, ул. Молодежный бульвар, д. 9;
4. МКД, г. Печора, Печорский проспект, д. 88;
5. МКД, г. Печора, Печорский проспект, д. 94;
6. МКД, г. Печора, ул. Речная, д. 10;
7. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 72;
8. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 74;
9. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 78;
10. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 80;
11. МКД, г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 83;
12. МКД, г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 87;
13. МКД, г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 100;
14. МКД, г. Печора, ул. Печорский проспект, д. 79;
15. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 74а;
16. МКД, г. Печора, ул. Гагарина, д. 53;
17. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 82;
18. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 84;
19. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 84а;
20. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 86;
21. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 88;
22. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 92;
23. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 92а.

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила:

готовность к работе в отопительный период
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду 2020/2021 гг.

Выдан:

Общество с ограниченной ответственностью «ИМПУЛЬС»,

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 56;
2. МКД, г. Печора, ул. М. Булгаковой, д. 4;
3. МКД, г. Печора, ул. Молодежный бульвар, д. 9;
4. МКД, г. Печора, Печорский проспект, д. 88;
5. МКД, г. Печора, Печорский проспект, д. 94;
6. МКД, г. Печора, ул. Речная, д. 10;
7. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 72;
8. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 74;
9. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 74а;
10. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 78;
11. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 80;
12. МКД, г. Печора, Печорский проспект, д. 79;
13. МКД, г. Печора, Печорский проспект, д. 83;
14. МКД, г. Печора, Печорский проспект, д. 87;
15. МКД, г. Печора, Печорский проспект, д. 100;
16. МКД, г. Печора, ул. Гагарина, д. 53;
17. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 82;
18. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 84;
19. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 84а;
20. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 86;
21. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 88;
22. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 92;
23. МКД, г. Печора, ул. Социалистическая, д. 92а.

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акты проверки готовности к отопительному периоду от 01.09.2020 г. № 65.

_____В.А. Серов

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

объекты готовы к отопительному периоду 2020-2021 гг.

Председатель комиссии: _____ В.А. Серов

Зам. председателя комиссии: _____ А.Ю. Канищев

Секретарь комиссии: _____ Т.И. Ивашевская

Члены комиссии:

_____ И.Г. Лебедева

_____ Е.Н. Уляшева

_____ О.А. Родинский

_____ А.П. Туний

_____ И.С. Сверчкова

_____ А.М. Шадчин

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"1" сентября 2020 г. _____ / Бойчева В.В.

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Булгаковой, д.4
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1995
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 9 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 72 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4 053,60 (кв.м.)
жилая площадь 2 437,10 (кв.м.)
нежилая площадь 1 616,50 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения нет
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	44	153	347
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	30	0	0

	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт			
	ремонт козырьков	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.			
	замена арматуры	шт			
	ревизия, ремонт арматуры	шт	5	7	140
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	50	0	0
	замена арматуры ГВС	шт			
	замена арматуры ХВС	шт			
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт	6	6	100
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	7	7	100
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	п.м.			
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	0	3	100
	прочистка	п.м.	20	84	420
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	15	75
	замена светильников	шт	5	5	100
	замена автоматов	шт	5	3	60
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	ремонт тамбура	шт			
	Обеспеченность объекта:				136%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Кургузова Г.В.

Члены комиссии: Кургузов А.Н.

Кургузов Д.А.

Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Гагарина, д. 53
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1977
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 6
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 100 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4 404,10 (кв.м.)
жилая площадь 2 993,60 (кв.м.)
нежилая площадь 1 410,50 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
_____
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения центральное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 200__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подго-товки к зиме	Выполнено при подготов-ке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	52	81	155
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт	0	1	100
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				

	остекление	п.м.	20	14	70
	ремонт наружной стены	кв.м.	1	1	100
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	4	6	150
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.			
	замена арматуры	шт	0	5	100
	ревизия, ремонт арматуры	шт	10	13	130
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов	п.м.	0	5	100
	замена арматуры	шт			
	ревизия, ремонт арматуры	шт	7	0	0
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.			
	прочистка	п.м.	20	26	130
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	16	80
	замена светильников	шт	5	5	100
	замена автоматов	шт	10	0	0
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт			
	Обеспеченность объекта:				117%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Бульвар Молодежный, д.9
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1990
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 1
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 20 (шт.)
общая полезная площадь объекта 1 105,90 (кв.м.)
жилая площадь 977,80 (кв.м.)
нежилая площадь 132,10 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения централизованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 200__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.			
	шиферных	кв.м.	6	8	133
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт	0	1	100

3	Ремонт фасадов:				
	остекление	кв.м.	10	1	10
	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт			
	ремонт козырьков над подъездами	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	0	10,5	100
	замена арматуры	шт	8	6	75
	ревизия, ремонт арматуры	шт	3	3	100
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			
	замена трубопроводов ХВС	п.м.			
	замена арматуры ГВС	шт			
	замена арматуры ХВС	шт			
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт	2	2	100
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	2	2	100
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	8	0	0
	прочистка	п.м.	7	58	828
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	12	60
	замена светильников	шт	12	9	75
	замена автоматов	шт	10	0	0
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт			
	Обеспеченность объекта:				144

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В..

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес Печорский пр-кт, д. 79
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1981
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 18
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 267 (шт.)
общая полезная площадь объекта 12 612,00 (кв.м.)
жилая площадь 12 238,90 (кв.м.)
нежилая площадь 373,10 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения централизованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3			
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	58	84	144
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт вентканалов	шт	1	1	100
3	Ремонт фасадов:				

	остекление	кв.м		1,32	100
	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт			
	ремонт козырьков над подъездами	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	20	0	0
	замена арматуры	шт	24	6	25
	ревизия, ремонт арматуры	шт	20	17	85
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	40	14	35
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	24	10	42
	замена арматуры ГВС	шт	18	9	50
	замена арматуры ХВС	шт	20	5	25
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт	8	33	412
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	10	21	210
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	20	2	10
	прочистка	п.м.		137	100
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	50	48	96
	замена светильников	шт	10	10	100
	замена автоматов	шт	20	0	0
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт	1	сентябрь	0
	ремонт входных групп	шт	0	18	100
	Обеспеченность объекта:				114%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес Печорский пр-кт, д. 83
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1983
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 7
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 103 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4 519,80 (кв.м.)
жилая площадь 2 983,20 (кв.м.)
нежилая площадь 1 536,60 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения централизованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	8	66	825
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон (подвал)	шт			

3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	30	9	30
	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт			
	ремонт козырьков над подъездами	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	0	7	100
	замена арматуры	шт			
	ревизия, ремонт арматуры	шт			
	промывка и прессовка системы отопления	дом			
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	0	3	100
	замена трубопроводов ХВС	п.м.			
	замена арматуры ГВС	шт			
	замена арматуры ХВС	шт			
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт			
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт			
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.			
	прочистка	п.м.	0	11	100
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.			
	замена светильников	шт	5	5	100
	замена автоматов	шт			
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	Ремонт входных групп	шт	0	7	100
	косметический ремонт подъездов	шт			
	Обеспеченность объекта:				363%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В..

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.
Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес Печорский пр-кт, д. 87
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1992
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 5
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 89 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4 107,80 (кв.м.)
жилая площадь 2 196,90 (кв.м.)
нежилая площадь 1 910,90 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения централизованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подго-товки к зиме	Выполнено при подготов-ке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	25	32	128
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	восстановление и прочистка вентканала	шт			
3	Ремонт фасадов:				

	остекление	п.м.	10	10	100
	герметизация швов	п.м.			
	штукатурка фасада	кв.м.	33	33	100
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	3	5	166
	ремонт козырьков над подъездами	шт	1	0	0
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	14	0	
	замена арматуры	шт	12	10	83
	ревизия, ремонт арматуры	шт	10	0	0
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	28	3	11
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	30	1	3
	замена арматуры ГВС	шт	12	11	91
	замена арматуры ХВС	шт	18	18	100
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт	10	11	110
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	10	8	80
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	10	4	40
	прочистка	п.м.	30	90	300
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	30	30	100
	замена светильников	шт	10	10	100
	замена автоматов	шт	10	9	90
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт	2	0	0
	Обеспеченность объекта:				82%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Масте строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.
Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес Печорский пр-кт, д. 88
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1989
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 8 подъездов 2
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 72 (шт.)
общая полезная площадь объекта 3 517,40 (кв.м.)
жилая площадь 2 091,20 (кв.м.)
нежилая площадь 1 426,20 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения централизованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	16	85	531
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				

	остекление	п.м.	20	20	100
	герметизация швов	п.м.	24	0	0
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	1	2	200
	ремонт козырьков над подъездами	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	20	0	0
	замена арматуры	шт	18	0	0
	ревизия, ремонт арматуры	шт	29	10	34
	замена затворов на пульту	шт			
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	30	2	6
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	40	2	5
	замена арматуры ГВС	шт	23	1	4
	замена арматуры ХВС	шт	14	0	0
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт	9	6	66
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	6	4	66
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	14	12	85
	прочистка	п.м.	42	53	126
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	20	100
	замена светильников	шт	10	10	100
	замена автоматов	шт	10	10	100
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт	1	0	0
	Обеспеченность объекта:				82%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.
Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: Кургузова Г.В.

Члены комиссии: Кургузов А.Н.

Кургузов Д.А.

Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес Печорский пр-кт, д. 94
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1992
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 9 подъездов 3
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 108 (шт.)
общая полезная площадь объекта 6 036,80 (кв.м.)
жилая площадь 5 221,60 (кв.м.)
нежилая площадь 815,20 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения централизованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подго-товки к зиме	Выполнено при подготов-ке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	12	55	458
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков(двери) выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				

	остекление	п.м.	25	0	0
	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт			
	ремонт козырьков над подъездами	шт	2	2	100
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	15	15	100
	замена арматуры	шт	16	9	56
	ревизия, ремонт арматуры	шт	22	21	95
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	8	11	137
	замена арматуры ГВС	шт			
	замена арматуры ХВС	шт			
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт			
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт			
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	12	140	1166
	прочистка	п.м.	10	0	0
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	30	25	83
	замена светильников	шт	84	30	35
	замена автоматов	шт	20	5	25
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт	3	3	100
	Обеспеченность объекта:				170%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.
Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес Печорский пр-кт, д. 100
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 2003
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 6
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 60 (шт.)
общая полезная площадь объекта 2 074,00 (кв.м.)
жилая площадь 1 162,50 (кв.м.)
нежилая площадь 911,50 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения сетевое
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 200__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	шиферных	кв.м.	25	29	116
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				

	остекление	п.м.	20	20	100
	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт крылец	шт	4	6	150
	ремонт козырьков	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.			
	замена арматуры	шт	16	1	6
	ревизия, ремонт арматуры	шт	12	18	150
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			
	замена трубопроводов ХВС	п.м.			
	замена арматуры ГВС	шт	10	0	0
	замена арматуры ХВС	шт			
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт	5	0	0
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	5	0	0
5	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	0	3	100
	прочистка	п.м.	15	122	813
6	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	20	100
	замена светильников	шт	10	10	100
	замена автоматов	шт	5	1	20
	ППР по графику		1	1	100
7	Другие работы:				
	ремонт лестничных клеток	шт	6	6	100
	Обеспеченность объекта:				130%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Речная, д. 10
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1975
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 4
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 68 (шт.)
общая полезная площадь объекта 3 337,50 (кв.м.)
жилая площадь 3 209,40 (кв.м.)
нежилая площадь 128,10 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения централизованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	51	80	156
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				

	остекление	п.м.	20	20	100
	герметизация швов(температурных)	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт			
	ремонт козырьков над подъездами	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	10	10	100
	замена арматуры	шт			
	ревизия, ремонт арматуры	шт	10	0	0
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов	п.м.	20	14	70
	замена арматуры	шт			
	ревизия, ремонт арматуры	шт	5	0	0
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	0	9	100
	прочистка	п.м.	15	15	100
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	0	0
	замена светильников	шт	24	24	100
	замена автоматов	шт	10	10	100
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт			
	Обеспеченность объекта:				85%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В..

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Социалистическая, д. 56
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1970
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 4
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 70 (шт.)
общая полезная площадь объекта 3 415,85 (кв.м.)
жилая площадь 2 270, 42 (кв.м.)
нежилая площадь 1 145,43 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения центральное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 200__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.			
	шиферных	кв.м.	12	0	0
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	60	60	100

	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	1	1	100
	ремонт козырьков над подъездами	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	15	0	0
	замена арматуры	шт	3	3	100
	ревизия, ремонт арматуры	шт	5	8	160
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	5	1	20
	замена арматуры ХВС	шт	1	1	100
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	3	5	166
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.			
	прочистка	п.м.	30	20	66
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	30	0	0
	замена светильников	шт	24	24	100
	замена автоматов	шт	5	10	100
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт	1	1	100
	Обеспеченность объекта:				82%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Социалистическая, д. 72
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1975
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 5
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 98 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4 399,00 (кв.м.)
жилая площадь 2 899,44 (кв.м.)
нежилая площадь 1 499,56 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения ценитрализованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.			
	шиферных	кв.м.	11	70	636
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	20	20	100

	восстановление кирпичной кладки	кв.м.	0	11	100
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	1	5	500
	ремонт козырьков	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	40	0	0
	замена арматуры	шт	4	4	100
	ревизия, ремонт арматуры	шт	4	27	675
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	12	6	50
	замена арматуры ХВС	шт	0	1	100
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	10	16	160
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	0	4	100
	прочистка	п.м.	15	3	20
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	20	100
	замена светильников	шт	5	5	100
	замена автоматов	шт	10	0	0
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт	1	0	0
	Обеспеченность объекта:				183%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н

_____ Кургузов Д.А

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Социалистическая, д. 74
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1974
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 4
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 69 (шт.)
общая полезная площадь объекта 3 567,20 (кв.м.)
жилая площадь 3 259,90 (кв.м.)
нежилая площадь 307,30 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения ценитрализованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подго-товки к зиме	Выполнено при подготов-ке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	шиферных	кв.м.			
	рулонных	кв.м	17	на сентябрь	0
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	10	10	100

	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	3	4	133
	ремонт козырьков над подъездами	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	24	0	0
	замена арматуры	шт	0	2	100
	ревизия, ремонт арматуры	шт	0	15	100
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	11	2	18
	замена арматуры ХВС	шт	0	2	100
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	10	0	0
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.			
	прочистка	п.м.	15	89	100
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	10	50
	замена светильников	шт	5	5	100
	замена автоматов	шт	5	0	0
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт			
	Обеспеченность объекта:				83%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Социалистическая, д. 74 а
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1974
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 6
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 100 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4 825,30 (кв.м.)
жилая площадь 4 426,80 (кв.м.)
нежилая площадь 398,50 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения ценитрализованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.			
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	25	15	60

	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	5	6	120
	ремонт козырьков над подъездами	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	12	0	0
	замена арматуры	шт	0	4	100
	ревизия, ремонт арматуры	шт	5	2	40
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	3	1	33
	замена арматуры ХВС	шт	0	1	100
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	10	0	0
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	0	3	100
	прочистка	п.м.	30	99	330
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	20	100
	замена светильников	шт	36	22	61
	замена автоматов	шт	10	5	50
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт			
	Обеспеченность объекта:				107%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В..

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Социалистическая, д. 78
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1976
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 8
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 123 (шт.)
общая полезная площадь объекта 7 334,70 (кв.м.)
жилая площадь 5 719,20 (кв.м.)
нежилая площадь 1 615,50 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения ценитрализованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения закрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	13	142	1075
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	45	40	88

	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	4	8	200
	ремонт козырьков над подъездами	шт			
	утепление наружных стен	кв.м	6	8	133
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	5	0	0
	замена арматуры	шт			
	ревизия, ремонт арматуры	шт	10	17	170
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	5	27	540
	замена арматуры ХВС	шт	0	7	100
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	7	13	185
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.			
	прочистка	п.м.	30	149	496
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	11	55
	замена светильников	шт	5	5	100
	замена автоматов	шт	10	5	50
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт	0	1	100
	Обеспеченность объекта:				249%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Социалистическая, д. 80
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1975
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 8
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 115 (шт.)
общая полезная площадь объекта 5 596,90 (кв.м.)
жилая площадь 3 906,20 (кв.м.)
нежилая площадь 1 690,70 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения центральное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.			
	шиферных	кв.м.	38	60	158
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	35	28	80

	герметизация швов	п.м.	18	0	0
	ремонт тамбура	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт козырьков над подъездами	шт			
	ремонт крылец	шт	0	8	100
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.			
	замена арматуры	шт	30	4	13
	ревизия, ремонт арматуры	шт	0	32	100
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	9	0	0
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	38	3	8
	замена арматуры ГВС	шт			
	замена арматуры ХВС	шт			
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт	15	34	226
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	15	47	313
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	0	2	100
	прочистка	п.м.	10	195	1950
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.			
	замена светильников	шт			
	замена автоматов	шт			
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт			
	Обеспеченность объекта:				295%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Социалистическая, д. 82
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1976
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 8
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 115 (шт.)
общая полезная площадь объекта 6 025,30 (кв.м.)
жилая площадь 3 616,40 (кв.м.)
нежилая площадь 2 408,90 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения ценральное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения закрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подго-товки к зиме	Выполнено при подготов-ке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.			
	шиферных	кв.м.	39	70	179
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				

	остекление	п.м.	40	24	60
	герметизация швов	п.м.	30	0	0
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	5	8	160
	ремонт козырьков	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.			
	замена арматуры	шт			
	ревизия, ремонт арматуры	шт	0	24	100
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	0	7	100
	замена трубопроводов ХВС	п.м.			
	замена арматуры ГВС	шт			
	замена арматуры ХВС	шт	12	8	66
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт	0	44	100
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	0	47	100
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	0	2	100
	прочистка	п.м.	0	109	100
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	17	85
	замена светильников	шт	10	10	100
	замена автоматов	шт	10	0	0
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт			
	Обеспеченность объекта:				145%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Социалистическая, д. 84
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1976
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 6
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 100 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4 431,00 (кв.м.)
жилая площадь 2 932,50 (кв.м.)
нежилая площадь 1 498,50 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения централизованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения закрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	24	63	262
	шиферных	кв.м.			
	Герметизация стыков и примыканий отдельными участками	п.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			

3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	20	14	70
	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	3	6	200
	ремонт козырьков	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.			
	замена арматуры	шт	0	5	100
	ревизия, ремонт арматуры	шт	10	12	120
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	0	8	100
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	40	25	62
	замена арматуры ГВС	шт			
	замена арматуры ХВС	шт			
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт	0	4	100
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	0	3	100
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	п.м.			
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.			
	прочистка	п.м.	20	3	15
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	11	55
	замена светильников	шт	10	10	100
	замена автоматов	шт	10	0	0
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт	1	0	0
	Обеспеченность объекта:				123%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В..

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Социалистическая, д. 84 а
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1976
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 6
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 99 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4 434,20 (кв.м.)
жилая площадь 2 908,50 (кв.м.)
нежилая площадь 1 525,70 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения централизованное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения закрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 200__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	39	148	379
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	25	16	64

	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	4	6	150
	ремонт козырьков	шт	6	0	0
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.			
	замена арматуры	шт	0	7	100
	ревизия, ремонт арматуры	шт	12	12	100
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	40	8	20
	замена арматуры ГВС	шт	0	4	100
	замена арматуры ХВС	шт			
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт			
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт			
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	п.м.			
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	12	6	50
	прочистка	п.м.	15	135	900
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	24	120
	замена светильников	шт	5	5	100
	замена автоматов	шт	10	0	0
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт			
	Обеспеченность объекта:				175%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кргузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Социалистическая, д. 86
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1977
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 6
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 100 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4 483,00 (кв.м.)
жилая площадь 2 993,70 (кв.м.)
нежилая площадь 1 489,30 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения центральное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 200__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подго-товки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	37	76	205
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	30	19	63

	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	5	6	120
	ремонт козырьков	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.			
	замена арматуры	шт	30	0	0
	ревизия, ремонт арматуры	шт	30	19	63
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	0	5	100
	замена трубопроводов ХВС	п.м.			
	замена арматуры ГВС	шт			
	замена арматуры ХВС	шт	0	1	100
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт			
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт			
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	п.м.			
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.			
	прочистка	п.м.	15	47	313
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	14	70
	замена светильников	шт	10	10	100
	замена автоматов	шт	10	0	
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт	1	0	0
	Обеспеченность объекта:				111%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Социалистическая, д. 88
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1987
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 6
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 89 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4 204,10 (кв.м.)
жилая площадь 2 502,80 (кв.м.)
нежилая площадь 1 701,30 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) __
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения ценральное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2019-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	43	113	262
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	20	14	70

	герметизация швов	п.м.	1	1	100
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	4	6	150
	ремонт козырьков	шт			
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.			
	замена арматуры	шт			
	ревизия, ремонт арматуры	шт	0	18	100
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.	0	6	100
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	10	11	110
	замена арматуры ГВС	шт	0	2	100
	замена арматуры ХВС	шт	0	5	100
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт	0	2	100
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт			
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	п.м.			
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	п.м.			
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	20	0	0
	прочистка	п.м.	12	34	283
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	17	85
	замена светильников	шт	15	15	100
	замена автоматов	шт	10	0	0
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт			
	Обеспеченность объекта:				155%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Главный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.

Паспорт готовности
дома к эксплуатации в зимних условиях

город Печора район _____

Паспорт
готовности объекта жилищно-коммунального назначения
к работе в зимних условиях

адрес ул. Социалистическая, д. 92а
принадлежность объекта ООО «Импульс»

август 2020 г.

I. Общие сведения

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) жилое
2. Год постройки 1992
3. Характеристика объекта:
износ в % _____ этажность 5 подъездов 6
наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади _____
количество квартир 89 (шт.)
общая полезная площадь объекта 4 253,50 (кв.м.)
жилая площадь 2 530,60 (кв.м.)
нежилая площадь 1 722,90 в том числе
под производственные нужды _____ (кв.м.)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) _____
5. Источники:
теплоснабжения централизованное отопление
газоснабжения ценральное
твердого и жидкого топлива нет
энергоснабжения скрытая проводка
Системы АПЗ и дымоудаления _____

II. Результаты эксплуатации объекта в зимних условиях
прошедшего 2079-2020г.

NN п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 20__ г.

III. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации
в зимних условиях 2020-2021 г.

N п.п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме	%
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт кровли:				
	рулонных	кв.м.	45	65	144
	шиферных	кв.м.			
2	Ремонт чердачных помещений:				
	ремонт люков выхода на крышу	шт			
	ремонт слуховых окон	шт			
3	Ремонт фасадов:				
	остекление	п.м.	30	22	73

	герметизация швов	п.м.			
	утепление дверных проемов	шт			
	ремонт цоколя	кв.м.			
	ремонт отмостки	кв.м.			
	ремонт крылец	шт	3	6	200
	ремонт козырьков	шт	1	0	0
4	Ремонт отопления				
	трубопроводов	п.м.	40	0	0
	замена арматуры	шт	20	19	95
	ревизия, ремонт арматуры	шт	40	42	105
	промывка и прессовка системы отопления	дом	1	1	100
5	Ремонт ГВС, ХВС				
	замена трубопроводов ГВС	п.м.			
	замена трубопроводов ХВС	п.м.	50	4	8
	замена арматуры ГВС	шт	20	0	0
	замена арматуры ХВС	шт	24	0	0
	ревизия, ремонт арматуры ГВС	шт	18	18	100
	ревизия, ремонт арматуры ХВС	шт	19	19	100
	теплоизоляция трубопроводов ГВС	п.м.	15	15	100
	теплоизоляция трубопроводов ХВС	п.м.	15	15	100
6	Ремонт внутренней канализации:				
	трубопроводов	п.м.	12	12	100
	прочистка	п.м.	0	10	100
7	Ремонт электрооборудования:				
	замена электропроводки	п.м.	20	17	85
	замена светильников	шт	10	10	100
	замена автоматов	шт	10	10	100
	ППР по графику		1	1	100
8	Другие работы:				
	косметический ремонт подъездов	шт	1	0	0
	Обеспеченность объекта:				81%

IV. Результаты проверки готовности объекта к зиме 2020-2021 года.

Комиссия в составе:

Председатель:
Директор ООО «Импульс» Кургузова Г.В.

члены комиссии:
Гавный инженер Кургузов А.Н.
Мастер строительных работ Кургузов Д.А.
Мастер по сантехническим работам Лозов И.Д.

Произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в зимних условиях подготовлен.

Председатель комиссии: _____ Кургузова Г.В.

Члены комиссии: _____ Кургузов А.Н.

_____ Кургузов Д.А.

_____ Лозов И.Д.