Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за март 2021 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -		**126 358,89р.**
Фактически получено за месяц –		**142 816,32р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)		
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"		**2 408,25р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**530,24р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.04.2021г. -**		**398 678,43р.**
Итого оказано услуг:	**73 279,07р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2021г.:		**0,00р.**

Отчет выполненных работ за март 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4238,81 м² утвержденный тариф 29,81 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Чистка поверхности кровли от снега и наледи	час	1,7	3554,36	ул.Соц.92а, кв.44,28
1.2.					
1.3.					
	Итого:			3554,36	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,9	1993,38	ул.Соц.92а, кв.13,33,75
2.2.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	ул.Соц.92а, кв.22
2.3.	Наложение бандажа	бандаж	1	502,33	ул.Соц.92а, кв.33
2.4.	Отключение (включение) стояков	стояк	2	1770,14	ул.Соц.92а, кв.13,75
2.5.	Замена вводного крана ХВС,ГВС, перепаковка крана шарового	кран	1	904,64	ул.Соц.92а, кв.13
	Итого:			5591,51	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29841,22	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29841,22	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34291,97	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**73 279,07**	