Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за май 2021г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**109 988,15р.**	
Фактически получено за месяц –	**118 765,15р.**	
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)		
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	**2 427,57р.**	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**534,49р.**	
Долг жильцов по состоянию на **01.06.2021г. -**	**429 006,87р.**	
Итого оказано услуг:	**73 529,53р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2021г.:		**602 384,81р.**

Отчет выполненных работ за май 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4235,20 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Ремонт конструктивных элементов жилых зданий**				
1.1	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	1	326,47	ул.Соц.92, 1 спуск
1.2.	Смена дверных приборов: пружина	шт	1	256,11	ул.Соц.92, кв.9
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,4	312,18	ул.Соц.92, кв.22
1.4.	Ремонт горки (детская площадка)	час	0,3	180,73	ул.Соц.92, кв.25
	Итого:			1075,49	
2.	**Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования**				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	6	5310,42	ул.Соц.92, кв.9,6,53
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	4	1071,64	ул.Соц.92, кв.10,57
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,2	1993,40	ул.Соц.92, кв.7,6,31,45,53, 1 спуск
2.4.					
2.5.					
	Итого:			8375,46	
3.	**Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме**				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29815,81	
3.2.					
3.3.					
3.4.					
	Итого:			29815,81	
4.	**Общеэксплуатационные расходы**				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34262,77	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего :			**73 529,53**	