Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 по ул. Социалистическая за август 2021г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**109 988,15р.**	
Фактически получено за месяц –	**94 101,39р.**	
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)		
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО"ТЭК"	**2 497,73р.**	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**554,73р.**	
Долг жильцов по состоянию на **01.09.2021г. -**	**475 984,95р.**	
Итого оказано услуг:	**100 070,86р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2021г.:		**546 616,48р.**

Отчет выполненных работ за август 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92

Общая площадь 4235,20 м² утвержденный тариф 25,97 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Ремонт конструктивных элементов жилых зданий**				
1.1	Укладка кабелей	час	3,1	1482,86	ул.Соц.92, 2,4,5,6 подъезд
1.2.	Запенивание футляра газопровода	час	0,35	761,19	ул.Соц.92, 4 подъезд
1.3.	Снятие показаний ОДПУ	час	1,1	421,71	ул.Соц.92
1.4.	Изготовление досок объявлений, установка, покраска	час	9,5	4425,06	ул.Соц.92, 1,2,3,4,5,6 подъезд
1.5.	Установка скамейки	час	0,5	602,44	ул.Соц.92, 6 подъезд
1.6.	Покраска газопровода	час	7,3	4476,68	ул.Соц.92
1.7.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,2	156,09	ул.Соц.92
	Итого:			12326,03	
2.	**Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования**				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	7	1875,37	ул.Соц.92, кв.13,82,7,10,9,25
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,3	1934,90	ул.Соц.92, кв.9,13,7,76,52,18
2.3.	Уплотнение соединений	соединение	4	516,72	ул.Соц.92, кв.7,10,51,52
2.4.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	8	17569,12	ул.Соц.92
2.5.	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	ул.Соц.92, кв.56
	Итого:			23666,25	
3.	**Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме**				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29815,81	
3.2.					
3.3.					
3.4.					
	Итого:			29815,81	
4.	**Общеэксплуатационные расходы**				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34262,77	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего :			**100 070,86**	