

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по ул. Социалистическая за июнь 2021г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	126 772,09р.
Фактически получено за месяц –	105 291,07р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 415,54р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	531,89р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.07.2021г. -	624 858,92р.

Итого оказано услуг:	90 464,37р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2021г.:	0,00р.

Отчет выполненных работ за июнь 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 88

Общая площадь 4192,20 м² утвержденный тариф 30,24 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Покраска люков выход на чердак	час	1,5	662,68	ул.Соц.88, чердак
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	8	478,88	ул.Соц.88
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,3	234,14	ул.Соц.88, подвал
1.4.	Замена дверей выход на чердак	час	1,4	1314,87	ул.Соц.88, чердак
1.5.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,25	301,22	ул.Соц.88, кв.59 кровля
1.6.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.88
	Итого:			3460,06	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Сварочные работы (сварка коллектора)	час	26,45	16199,09	ул.Соц.88, подвал
2.2.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	6	861,18	ул.Соц.88
2.3.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	ул.Соц.88, кв.64
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,45	358,82	ул.Соц.88, кв.49,35
2.5.	Отключение (включение) стояков	стояк	5	4425,35	ул.Соц.88, кв.49,35
2.6.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	3	803,73	ул.Соц.88, кв.49,35
2.7.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового	кран	1	248,77	ул.Соц.88, кв.49
2.8.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	ул.Соц.88, кв.35
	Итого:			23576,32	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29513,09	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29513,09	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			33914,90	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			90 464,37	