

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов,  
внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома  
№ 86 по ул. Социалистическая за июнь 2021г.**

|                                                                                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Предъявлено за содержание и ремонт жилья -                                          | <b>127 886,98р.</b> |
| Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –                         | <b>116 714,61р.</b> |
| <b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b> |                     |
| Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования<br>ООО "ТЭК"            | <b>1 876,90р.</b>   |
| Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования<br>МУП "Горводоканал"  | <b>426,82р.</b>     |
| Долг жильцов по состоянию на <b>01.07.2021г.</b> -                                  | <b>737 972,24р.</b> |
| <b>Итого оказано услуг:</b>                                                         | <b>143 251,30р.</b> |
| <b>Итого перевыполнено работ за июнь:</b>                                           | <b>15 364,32р.</b>  |
| <b>Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2021г.:</b> | <b>885 240,89р.</b> |

### Отчет выполненных работ за июнь 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 86  
Общая площадь 4435,90 м<sup>2</sup> утвержденный тариф 28,83 руб.

| №п./п | Наименование работ                                                                                                                                              | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта   |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|--------------------------|-----------------------------|
| 1.    | Ремонт конструктивных элементов жилых зданий                                                                                                                    |                   |            |                          |                             |
| 1.1   | Ремонт кровли, смена мягкой кровли в два слоя, ( демонтаж старого слоя изолина, прокладка нижнего, верхнего слоя изолина, с промазкой швов и примыканий битумом | м <sup>2</sup>    | 120,5      | 63110,84                 | ул.Соц.86, кв.97            |
| 1.2.  | Осмотр конструктивных элементов                                                                                                                                 | час               | 0,06       | 36,15                    | ул.Соц.86                   |
| 1.3.  | Покраска урны                                                                                                                                                   | час               | 0,5        | 301,22                   | ул.Соц.86                   |
| 1.4.  | Ремонт входной двери                                                                                                                                            | час               | 0,5        | 680,44                   | ул.Соц.86, кв.4             |
| 1.5.  | Мелкий ремонт электропроводки                                                                                                                                   | час               | 0,3        | 234,14                   | ул.Соц.86, кв.38            |
| 1.6.  | Снятие показаний ИПУ                                                                                                                                            | час               | 1,1        | 421,71                   | ул.Соц.86                   |
| 1.7.  | Покраска детских конструкций (машинка, песочница, качели)                                                                                                       | час               | 1,3        | 1946,57                  | ул.Соц.86, детская площадка |
| 1.8.  | Установка доводчика                                                                                                                                             | час               | 1,5        | 2662,85                  | ул.Соц.86, 2 подъезд        |
|       | Итого:                                                                                                                                                          |                   |            | 69393,92                 |                             |
| 2.    | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования                                                                                                   |                   |            |                          |                             |
| 2.1   | Прочистка канализационной сети                                                                                                                                  | м                 | 44         | 2104,96                  | ул.Соц.86, подвал           |
| 2.2.  | Осмотр внутридомовых коммуникаций                                                                                                                               | час               | 0,2        | 159,47                   | ул.Соц.86                   |
| 2.3.  | Сварочные работы (сварка крепления)                                                                                                                             | час               | 0,5        | 385,93                   | ул.Соц.86, 2 подъезд        |
| 2.4.  | Открытие (закрытие) задвижки                                                                                                                                    | задвижка          | 6          | 861,18                   | ул.Соц.86                   |
| 2.5.  | Ревизия вентелей,кранов                                                                                                                                         | вентель,кран      | 1          | 210,51                   | ул.Соц.86, кв.23            |
| 2.6.  | Чистка труб ХВС,ГВС, отопления                                                                                                                                  | м                 | 0,2        | 11,49                    | ул.Соц.86, кв.23            |
| 2.7.  | Замена радиаторной пробки                                                                                                                                       | пробка            | 1          | 2165,26                  | ул.Соц.86                   |
|       | Итого:                                                                                                                                                          |                   |            | 5898,80                  |                             |
| 3.    | Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                   |                   |            |                          |                             |
| 3.1   | Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.  |                   |            | 31 228,74                |                             |
| 3.2.  | Спил сухостоя                                                                                                                                                   | час               | 2,2        | 843,41                   | ул.Соц.86, двор             |
| 3.3.  |                                                                                                                                                                 |                   |            |                          |                             |
|       | Итого:                                                                                                                                                          |                   |            | 32 072,15                |                             |
| 4.    | Общексплуатационные расходы                                                                                                                                     |                   |            |                          |                             |
| 4.1.  | Затраты АУП и ИТР                                                                                                                                               |                   |            | 35 886,43                |                             |
| 4.2   |                                                                                                                                                                 |                   |            |                          |                             |
| 4.3   |                                                                                                                                                                 |                   |            |                          |                             |
| 4.4   |                                                                                                                                                                 |                   |            |                          |                             |
|       | Всего по разделу:                                                                                                                                               |                   |            | 143 251,30               |                             |