

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за июнь 2021г.**

|                                                                                     |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Предъявлено за содержание и ремонт жилья -                                          | <b>132 308,70р.</b> |
| Фактически получено за месяц –                                                      | <b>129 812,35р.</b> |
| <b>Услуги сторонних организаций: ( возмещающихся за счёт средств собственников)</b> |                     |
| Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования<br>ООО "ТЭК"            | <b>1 817,58р.</b>   |
| Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования<br>МУП "Горводоканал"  | <b>413,31р.</b>     |
| Задолженность жильцов по состоянию на <b>01.07.2021г.</b> -                         | <b>380 964,97р.</b> |

|                                                                |                    |                     |
|----------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------|
| <b>Итого оказано услуг:</b>                                    | <b>90 422,33р.</b> |                     |
| <b>Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.07.2021г.:</b> |                    | <b>271 211,48р.</b> |

### Отчет выполненных работ за июнь 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а

Общая площадь 4438,40 м² утвержденный тариф 29,81 руб.

| № п.п | Наименование работ                                                                                                                                             | Единица измерения | Количество | Общая стоимость в рублях | Примечание/ адрес объекта                     |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------|--------------------------|-----------------------------------------------|
| 1.    | Ремонт конструктивных элементов жилых зданий                                                                                                                   |                   |            |                          |                                               |
| 1.1.  | Оформление аварийного акта                                                                                                                                     | акт               | 1          | 608,70                   | ул.Соц.84а, кв.69                             |
| 1.2.  | Покраска детских конструкций (машинка, песочница, качели)                                                                                                      | час               | 1,3        | 1946,57                  | ул.Соц.84а, детская площадка                  |
|       | Итого:                                                                                                                                                         |                   |            | 2555,27                  |                                               |
| 2.    | Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования                                                                                                  |                   |            |                          |                                               |
| 2.1   | Ликвидация воздушных пробок в системе отопления                                                                                                                | стояк             | 5          | 1339,55                  | ул.Соц.84а, кв.82                             |
| 2.2.  | Открытие (закрытие) задвижки                                                                                                                                   | задвижка          | 6          | 861,18                   | ул.Соц.84а                                    |
| 2.3.  | Отключение (включение) стояков                                                                                                                                 | стояк             | 13         | 11505,91                 | ул.Соц.84а, кв.87,91,25,74,53,69,66, подвал   |
| 2.4.  | Замена вводного крана ХВС,ГВС, перепайка крана шарового                                                                                                        | кран              | 2          | 1226,37                  | ул.Соц.84а, кв.53, подвал                     |
| 2.5.  | Осмотр внутридомовых коммуникаций                                                                                                                              | час               | 3,4        | 2073,13                  | ул.Соц.84а, кв.87,31,69,66, 3 подъезд, подвал |
| 2.6.  | Перепайка сгона                                                                                                                                                | сгон              | 1          | 148,30                   | ул.Соц.84а, кв.25                             |
| 2.7.  | Замена соединений                                                                                                                                              | соединение        | 1          | 811,51                   | ул.Соц.84а, кв.25                             |
| 2.8.  | Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках. Закрепление хомутов на болты, диаметром до 76мм                                       | место             | 1          | 265,57                   | ул.Соц.84а                                    |
| 2.9.  | Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, диаметром до 25мм                                                                                              | м                 | 3          | 2099,83                  | ул.Соц.84а, кв.91                             |
| 2.10  | Прочистка канализационной сети                                                                                                                                 | м                 | 8          | 382,72                   | ул.Соц.84а, кв.37 3 подъезд                   |
|       | Итого:                                                                                                                                                         |                   |            | 20714,07                 |                                               |
| 3.    | Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме                                                                                                  |                   |            |                          |                                               |
| 3.1   | Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории. |                   |            | 31246,34                 |                                               |
| 3.2.  |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                                               |
| 3.3.  |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                                               |
|       | Итого:                                                                                                                                                         |                   |            | 31246,34                 |                                               |
| 4.    | Общексплуатационные расходы                                                                                                                                    |                   |            |                          |                                               |
| 4.1   | Затраты АУП и ИТР                                                                                                                                              |                   |            | 35906,66                 |                                               |
| 4.2   |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                                               |
| 4.3   |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                                               |
|       |                                                                                                                                                                |                   |            |                          |                                               |
|       | Всего по разделу:                                                                                                                                              |                   |            | 90 422,33                |                                               |