Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 84 а по ул. Социалистическая за август 2021г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -		**132 308,70р.**
Фактически получено за месяц –		**129 771,47р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)		
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"		**1 870,08р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**428,94р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.09.2021г. -**		**388 208,16р.**
Итого оказано услуг:	**132 131,52р.**	
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.09.2021г.:		**368 103,91р.**

Отчет выполненных работ за август 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 84а

Общая площадь 4438,40 м² утвержденный тариф 29,81 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Прокладка электропроводки	м	10	2372,70	ул.Соц.84а, кв.17
1.2.	Осмотр конструктивных элементов	час	12,4	10373,74	ул.Соц.84а, кв.97 кровля, кв.20
1.3.	Изготовление отливов	час	9,5	8833,22	ул.Соц.84а, кв.50,17
1.4.	Установка чердачной двери выход на кровлю	час	0,35	440,05	ул.Соц.84а, 6 подъезд
1.5.	Ремонт кровли, смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами, промазывание швов, установка отливов	м²	45	34013,00	ул.Соц.84а, кв.49,17
1.6.	Изготовление скамеек, установка	час	6,05	4721,80	ул.Соц.84а, 2,4,5 подъезд
1.7.	Установка доски объявлений	час	1,3	548,19	ул.Соц.84а, 5 подъезд
	Итого:			61302,70	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,29	2623,33	ул.Соц.84а, кв.80,23,8,87,37,91,55, подвал
2.2.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	ул.Соц.84а, кв.57
2.3.	Установка отсечных кранов	кран	2	497,54	ул.Соц.84а, кв.29
2.4.	Перепаковка соединений	шт	2	296,60	ул.Соц.84а, кв.55
	Итого:			3675,83	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31246,34	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			31246,34	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35906,66	
4.2					
4.3					
	Всего по разделу:			**132 131,52**	