Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 82 по ул.Социалистическая за май 2021г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**164 490,29р.**
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	**160 187,08р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 390,46р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**543,56р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.06.2021г. -**	**530 646,67р.**

Итого оказано услуг :	**96 244,94р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.06.2021г. :	**0,00р.**

Отчет выполненных работ за май 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 82

Общая площадь 5448,50 м² утвержденный тариф 30,19 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Оформление аварийного акта	акт	3	1826,10	ул.Соц.82, кв.63,60
1.2.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	ул.Соц.82
1.3.	Осмотр конструктивных элементов	час	1,25	556,6	ул.Соц.82, кровля
1.4.					
1.5.					
	Итого:			2850,97	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1	797,37	ул.Соц.82, кв.101,81
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	2	535,82	ул.Соц.82, кв.3
2.3.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	ул.Соц.82, кв.3
2.4.	Отключение (включение) стояка	стояк	8	7080,56	ул.Соц.82, кв.63,17,60,101
2.5.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	6	861,18	ул.Соц.82
2.6.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, Ø до 26 мм	м	0,5	309,79	ул.Соц.82, кв.60
2.7.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	952,42	ул.Соц.82, кв.101
	Итого:			10958,16	
3.					
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			38357,44	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			38357,44	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			44078,37	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего по разделу:			**96 244,94**	