Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 82 по ул.Социалистическая за август 2021г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	**164 490,29р.**
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт жилья –	**217 268,03р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 459,44р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**564,17р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.09.2021г. -**	**461 468,23р.**

Итого оказано услуг :	**100 649,62р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2021г. :	**0,00р.**

Отчет выполненных работ за август 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 82

Общая площадь 5448,50 м² утвержденный тариф 30,19 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Осмотр конструктивных элементов	час	1,6	2101,98	ул.Соц.82, кв.84,113 кровля
1.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	468,27	ул.Соц.82
1.3.	Оформление акта	акт	1	608,70	ул.Соц.82, кв.97
1.4.	Ремонт кровли	м²	6,75	3095,27	ул.Соц.82, кв.99
1.5.	Сварочные работы, ремонт крыльца (укрепление)	час	9,2	6852,4	ул.Соц.82, 2 подъезд
	Итого:			13126,62	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Смена вентилей,кранов	вентиль,кран	1	382,72	ул.Соц.82, кв.114
2.2.	Уплотнение соединений	соединение	5	645,90	ул.Соц.82, кв.96,55,22
2.3.	Отключение (включение) стояка	стояк	4	3540,28	ул.Соц.82, кв.96,99,97
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,65	518,29	ул.Соц.82, кв.109
	Итого:			5087,19	
3.					
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			38357,44	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			38357,44	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			44078,37	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего по разделу:			**100 649,62**	