Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 80 по ул. Социалистическая за март 2021г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**166 386,03р.**
Фактически получено за месяц –	**216 456,48р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 373,61р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**539,68р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.04.2021г.**	**712 583,97р.**
Итого оказано услуг:	**97 651,69р.**
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.04.2021г.:	**0,00р.**

Отчет выполненных работ за март 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 80

Общая площадь 5581,55 м² утвержденный тариф 29,81 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Чистка ВК, дымоходов (осмотр)	м	4	2530,22	ул.Соц.80, кв.71
1.2.	Замена ламп ДРЛ	шт	1	1385,43	ул.Соц.80, кв.90
1.3.	Замена светодиодных ламп	шт	1	113,26	ул.Соц.80, кв.90
1.4.	Ремонт тамбурной двери	час	1,15	581,11	ул.Соц.80, кв.3
1.5.	Чистка поверхности кровли от снега, сосулек	час	4,15	5331,54	ул.Соц.80, кв.98, кровля
1.6.	Чистка балконных козырьков от свесов	час	0,55	994,02	ул.Соц.80, козырьки
	Итого:			10935,58	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,52	1371,45	ул.Соц.80, кв.69,66,59,6,107, 1 подъезд
2.2.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	1	57,41	ул.Соц.80, кв.12
2.3.	Прочистка канализационной сети	м	10	478,40	ул.Соц.80, 1 подъезд
	Итого:			1907,26	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			39294,11	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			39294,11	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			45154,74	
4.2	Работы по проверке состояния и функционирования вентиляционных и дымовых каналов (подрядчиком ООО "ОГХ" г.Киров).			360,00	ул.Соц.80, кв.26,71
4.3.					
	Всего по разделу:			**97 651,69**	