

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 а по ул.Социалистическая за июнь 2021г.

Предъявлено за содержание и ремонт жилья -	100 366,20р.
Фактически получено за содержание и ремонт жилья за месяц –	100 498,22р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	423,05р.
Долг жильцов по состоянию на 01.07.2021г. -	445 284,10р.

Итого оказано услуг:	83 369,17р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2021г.	0,00р.

Отчет выполненных работ за июнь 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 74 а

Общая площадь 4431,18 м² утвержденный тариф 22,65 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Расклейка объявлений	час	0,2	159,47	ул.Соц.74а
1.2.	Оформление аварийного акта	акт	1	608,70	ул.Соц.74а, кв.46
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,5	390,23	ул.Соц.74а, кв.4,40
1.4.	Прочистка ВК	час	2	1515,84	ул.Соц.74а, кв.33
	Итого:			2674,24	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	6	861,18	ул.Соц.74а
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2	956,82	ул.Соц.74а, кв.46,65
2.3.	Демонтаж радиатора	радиатор	1	526,25	ул.Соц.74а, кв.46
2.4.	Установка перемычки	шт	1	319,18	ул.Соц.74а, кв.46
2.5.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	ул.Соц.74а, кв.55
2.6.	Отключение (включение) стояка	стояк	3	2655,21	ул.Соц.74а, кв.37
2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС, Ø 26мм	м	2	1680,97	ул.Соц.74а, кв.37
2.8.	Водоотлив из подвала электрический насосом	м³	10	392,30	ул.Соц.74а
2.9.	Замена сгона	сгон	2	478,44	ул.Соц.74а, кв.46
	Замена вводного крана ХВС,ГВС, перепакровка крана шарового	кран	2	1446,92	ул.Соц.74а
	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС, Ø 20мм	м	2	2689,95	ул.Соц.74а
	Итого:			12265,58	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31195,51	
3.2.	Спил сухостоя	час	1,55	1385,60	ул.Соц.74а, кв.4
	Итого:			32581,11	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			35848,25	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			83 369,17	