

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за сентябрь 2019 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	110 378,63р.
Фактически получено за месяц –	101 839,53р.
<u>Услуги сторонних организаций:</u>	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	509,89р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.10.2019г. -	288 267,98р.

Итого оказано услуг:

90 777,50р.

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2019г.:

0,00р.

Отчет выполненных работ за сентябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4238,81 м² утвержденный тариф 26,04 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,35	741,43	ул.Соц.92а, кв.27,57,43
1.2.	Смена светильников	шт	4	4379,06	ул.Соц.92а, кв.30
1.3.	Оформление акта	акт	1	608,70	ул.Соц.92а, кв.46
	Итого:			5729,19	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	10	8850,70	ул.Соц.92а, кв.57,28,30,27,41
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	31	8305,21	ул.Соц.92а, кв.57,11,28,30,27,41,7,15
2.3.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, диаметром 20мм	м	3	2156,32	ул.Соц.92а, кв.57
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,75	598,02	ул.Соц.92а, кв.27,57,13
2.5.	Уплотнение соединений	соединение	1	129,18	ул.Соц.92а, кв.46
2.6.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	4	574,64	ул.Соц.92а
2.7.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового	кран	1	555,37	ул.Соц.92а
	Итого:			21169,44	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29586,89	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29586,89	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34291,97	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			90 777,50	