Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 92 а по ул. Социалистическая за апрель 2019 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**112 743,14р.**
Фактически получено за месяц –	**102 731,60р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.05.2019г. -**	**237 921,16р.**

Итого оказано услуг:	**71 685,68р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2019г.:		**0,00р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта: ул. Социалистическая 92 а

Общая площадь 4238,81 м² утвержденный тариф 26,04 руб.

№ п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	8,2	5107,33	ул.Соц.92а, II п-д
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	4	239,44	ул.Соц.92а, V п-д
	Итого:			5346,77	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Подчеканка канализационных раструбов, диаметром до 100мм	раструб	3	832,44	ул.Соц.92а, подвал
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,95	757,48	ул.Соц.92а, II,V,VI п-д
2.3.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	ул.Соц.92а, подвал
2.4.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, диаметром до 50мм	место	1	194,77	ул.Соц.92а, подвал
	Итого:			2205,71	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			29841,22	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			29841,22	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			34291,97	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**71 685,68**	