

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул. Речная за сентябрь 2019 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	72 551,69р.
Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –	68 767,80р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 440,88р.
Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	271,01р.
Долг жильцов по состоянию на 01.10.2019г.	212 282,93р.

Итого оказано услуг:	84 799,29р.	
Итого перевыполнено работ за сентябрь:	12 247,60р.	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2019г.:		1 213 689,91р.

Отчет выполненных работ за сентябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта ул. Речная д. 10

Общая площадь 3206,00 м² утвержденный тариф 22,63 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Выравнивание площадки перед крыльцом	час	1,2	1320,11	ул.Речная 10, 4 подъезд
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,4	1120,45	ул.Речная 10, кв.56
1.3.	Замена ламп накаливания	шт	3	179,58	ул.Речная 10, 2,4 подъезд
1.4.	Оштукатуривание наружной стены	час	21	19656,56	ул.Речная 10, кв.4
1.5.	Вкапывание урн	час	1,3	1414,40	ул.Речная 10, двор
	Итого:			23691,10	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового	кран	4	2059,78	ул.Речная 10, кв.27,46,50,3,66
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	27	7233,57	ул.Речная 10, кв.51,55,63,47,46,50,3,66
2.3.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	4	574,12	ул.Речная 10
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,85	1156,16	ул.Речная 10, кв.4,3,50
2.5.	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	ул.Речная 10, кв.45,46,50,3,66
	Итого:			12793,77	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий,еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			22377,88	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			22377,88	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			25936,54	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего по разделу:			84 799,29	