Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 10 по ул. Речная за август 2019 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -		**72 551,69р.**
Фактически получено за месяц за тех.обслуживание и содержание дома –		**58 352,49р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"		**3 308,72р.**
Оплата за холодное водоснабжения в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**271,01р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.09.2019г.**		**205 941,57р.**
Итого оказано услуг:	**122 449,60р.**	
Итого перевыполнено работ за август:	**49 897,91р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2019г.:		**1 201 442,31р.**

Отчет выполненных работ за август 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта ул. Речная д. 10

Общая площадь 3206,00 м² утвержденный тариф 22,63 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,1	546,32	ул.Речная 10, кв.53
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	3	179,58	ул.Речная 10, подвал
1.3.	Демонтаж светильника	шт	1	29,49	ул.Речная 10, подвал
1.4.	Снятие показаний ИПУ,ОДПУ	час	1,7	1014,59	ул.Речная 10
1.5.	Сварочные работы (изготовление урн,покраска)	час	7,6	7295,19	ул.Речная 10
	Итого:			9065,17	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,55	1016,95	ул.Речная 10, кв.43
	Итого:			1016,95	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий,еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			22377,88	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			22377,88	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			25936,54	
4.2					
4.3					
4.4					
	Всего по разделу:			**122 449,60**	