Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по Печорский пр-т за март 2021 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**89 514,79р.**
Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома -	**109 622,72р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**4 561,90р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 438,78р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**588,22р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	**15 182,74р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.04.2021г.**	**98 877,57р.**

Итого оказано услуг:	**67 937,73р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2021г.:		**591 730,73р.**

Отчет выполненных работ за март 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 88

Общая площадь 3514,52 м² утвержденный тариф 25,47 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Чистка ВК	м	10	1445,84	Печ.пр-т 88, кв.33
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,3	234,14	Печ.пр-т 88, кв.60
1.3.	Ремонт почтовых ящиков	час	0,55	1098,26	Печ.пр-т 88, кв.33,34
1.4.	Осмотр конструктивных элементов	час	1,45	1897,67	Печ.пр-т 88, чердак
1.5.	Побелка потолка	час	8	3918,12	Печ.пр-т 88, кв.33
	Итого:			8594,03	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,1	1154,58	Печ.пр-т 88, кв.33,25,37
2.2.	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	Печ.пр-т 88, подвал
2.3.	Замена вводного крана ХВС,ГВС, перепаковка крана шарового	кран	1	904,64	Печ.пр-т 88, подвал
2.4.	Запенивание стояка канализации	час	7,55	3224,72	Печ.пр-т 88, кв.25
	Итого:			6169,01	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			24742,22	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			24742,22	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28432,47	
4.2					
4.3.					
4.4.					
	Всего по разделу:			**67 937,73**	