Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за март 2021г.

Предъявлено содержание и ремонт -		**137 654,04р.**
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –		**137 678,21р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)		
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"		**3 872,51р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**852,61р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"		**22 759,59р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.04.2021г. -**		**390 398,98р.**
Итого оказано услуг:	**114 120,65р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.04.2021г.:		**3 196 665,52р.**

Отчет выполненных работ за март 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 26,37 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Осмотр конструктивных элементов	час	1,15	1807,30	Печ.пр-т 94
1.2.	Чистка балконных козырьков от снега	час	0,5	1204,87	Печ.пр-т 94, кв.33, козырьки
1.3.					
1.4.					
	Итого :			3012,17	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	7	1875,37	Печ.пр-т 94, кв.50,64
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,85	2272,48	Печ.пр-т 94, кв.81,34,87,72,50,71
2.3.	Замена соединений,тройников,угольников	шт	1	450,80	Печ.пр-т 94, кв.64
2.4.	Отключение (включение) стояка	стояк	9	7965,63	Печ.пр-т 94, кв.68,64,34, подвал
2.5.	Замена вводного крана ХВС,ГВС, перепаковка крана шарового	кран	1	2109,55	Печ.пр-т 94
2.6.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	18	1033,38	Печ.пр-т 94, кв.34
2.7.	Установка заглушки	заглушка	1	448,61	Печ.пр-т 94, кв.34
2.8.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	3	631,53	Печ.пр-т 94, кв.50
2.9.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, диаметром 32мм	м	10,5	7492,55	Печ.пр-т 94, кв.34, подвал
2.10	Установка циркуляционного насоса	час	2	7848,47	Печ.пр-т 94, подвал
	Итого:			32128,37	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			36 749,50	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			36749,50	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.					
4.3.					
	Всего по разделу:			**114 120,65**	