

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за февраль 2021г.

Предъявлено содержание и ремонт -	137 654,04р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	142 613,70р.

Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)

Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	3 872,51р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	852,61р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	22 759,59р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.03.2021г. -	390 281,90р.

Итого оказано услуг:	94 932,99р.
-----------------------------	--------------------

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2021г.:	3 220 198,91р.
---	-----------------------

Отчет выполненных работ за февраль 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 26,37 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Чистка балконных козырьков от снега	час	2,5	4096,54	Печ.пр-т 94, козырьки
1.2.	Чистка козырьков над подъездами от снега	час	1,45	1265,11	Печ.пр-т 94, козырьки
1.3.	Осмотр ВК	час	0,25	451,83	Печ.пр-т 94, кв.43
1.4.	Прочистка фановых труб от снега и наледи	час	0,5	602,44	Печ.пр-т 94, кв.100
	Итого :			6415,92	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	1	57,41	Печ.пр-т 94, кв.104
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,8	1116,29	Печ.пр-т 94, кв.34,84, подвал
2.3.	Прочистка фановой трубы	м	12	574,08	Печ.пр-т 94, кв.100,67
2.4.	Уплотнение соединений	соединение	2	229,18	Печ.пр-т 94, кв.41
	Итого:			1976,96	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			36 749,50	
3.2.	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час	3	7 200,00	Печ.пр-т 94, двор
3.3.					
	Итого:			43949,50	
4.	Общеслудуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.	Работы по проверке состояния и функционирования вентиляционных и дымовых каналов (подрядчиком ООО "ОГХ" г.Киров).			360,00	Печ.пр-т 94, кв.93,101
4.3.					
	Всего по разделу:			94 932,99	

