

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по Печорский пр-т за июнь 2021 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	95 770,69р.
Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома -	80 204,40р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 351,60р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	2 438,78р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	588,22р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	15 182,74р.
Долг жильцов по состоянию на 01.07.2021г.	131 892,42р.

Итого оказано услуг:

75 512,91р.

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.07.2021г.:

966 104,30р.

Отчет выполненных работ за июнь 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 88

Общая площадь 3514,52 м² утвержденный тариф 27,25 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Расклейка объявлений	час	0,5	520,93	Печ.пр-т 88, кв.40
1.2.	Осмотр конструктивных элементов (осмотр ВК)	час	1	722,92	Печ.пр-т 88, кровля
1.3.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 88
	Итого:			1712,12	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	10	1435,30	Печ.пр-т 88
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	4	1071,64	Печ.пр-т 88, кв.63,68
2.3.	Уплотнение соединений	соединение	1	129,18	Печ.пр-т 88, кв.72
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,65	996,70	Печ.пр-т 88, кв.72,31
2.5.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	7,35	16654,07	Печ.пр-т 88
	Итого:			20286,89	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			24742,22	
3.2.	Дератизация	час	0,3	339,21	Печ.пр-т 88, подвал
3.3.					
	Итого:			25081,43	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28432,47	
4.2					
4.3.					
4.4.					
	Всего по разделу:			75 512,91	