

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по Печорский пр-т за февраль 2021 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	89 514,79р.
Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома -	65 175,55р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества	
ОАО "Коми энергосбытовая компания"	16 253,30р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования	
ООО "ТЭК"	2 438,78р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования	
МУП "Горводоканал"	588,22р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов	
ООО "Печоралифт"	15 182,74р.
Долг жильцов по состоянию на 01.03.2021г.	127 866,27р.

Итого оказано услуг:	72 315,35р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.03.2021г.:	613 307,79р.

Отчет выполненных работ за февраль 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 88

Общая площадь 3514,52 м² утвержденный тариф 25,47 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Осмотр конструктивных элементов	час	3,15	3820,08	Печ.пр-т 88, кв.71 чердак
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	1	79,86	Печ.пр-т 88, 2 подъезд
1.3.	Изготовление переноски	м	16	3617,12	Печ.пр-т 88, 2 подъезд
1.4.	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	1	426,47	Печ.пр-т 88, 2 спуск
1.5.	Покраска треног	час	0,5	929,57	Печ.пр-т 88
1.6.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,3	504,14	Печ.пр-т 88, кв.37
	Итого:			9377,24	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	3	2655,21	Печ.пр-т 88, кв.63,12
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,3	1993,39	Печ.пр-т 88, кв.25,70,12, подвал
2.3.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации, Ø до 110 мм	м	2,5	2314,82	Печ.пр-т 88, кв.25
	Итого:			6963,42	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			24742,22	
3.2.	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час	1,1	2800,00	Печ.пр-т 88, двор
3.3.					
	Итого:			27542,22	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28432,47	
4.2					
4.3.					
4.4.					
	Всего по разделу:			72 315,35	