Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по Печорский пр-т за август 2021 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**95 770,70р.**
Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома -	**98 137,37р.**
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**6 436,36р.**
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 527,17р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**610,50р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	**15 182,74р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.09.2021г.**	**115 254,41р.**

Итого оказано услуг:	**66 096,22р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2021г.:		**899 334,92р.**

Отчет выполненных работ за август 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 88

Общая площадь 3514,52 м² утвержденный тариф 27,25 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Осмотр конструктивных элементов	час	0,3	196,45	Печ.пр-т 88, кв.36 кровля
1.2.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 88
1.3.	Закрытие двери выход на чердак	час	0,6	361,46	Печ.пр-т 88, кв.71, 1,2 подъезд
1.4.	Ремонт балконного козырька	час	7	4357,12	Печ.пр-т 88, кв.72
1.5.	Изготовление досок объявлений, установка, покраска	час	4,55	3243,66	Печ.пр-т 88, 1,2 подъезд
	Итого:			8626,96	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	1	143,53	Печ.пр-т 88, подвал
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,45	2112,99	Печ.пр-т 88, кв.39,28,7,4, подвал
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	1	267,91	Печ.пр-т 88, кв.63
2.4.	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	Печ.пр-т 88, кв.28, 2 подъезд
	Итого:			4294,57	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			24742,22	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			24742,22	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28432,47	
4.2					
4.3.					
4.4.					
	Всего по разделу:			**66 096,22**	