Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования,санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 83 по Печорский пр-т за январь 2021г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**109 978,35р.**
Фактически получено за месяц –	**118 683,69р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования ООО "ТЭК"	**2 523,06р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**555,51р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.02.2021г. -**	**423 901,83р.**
Итого оказано услуг:	**82 656,73р.**
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.02.2021г.:	**420 319,47р.**

Отчет выполненных работ за январь 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 83

Общая площадь 4461,60 м² утвержденный тариф 24,65 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Чистка козырьков над подъездами от снега	час	5	3614,60	Печ.пр-т 83, козырек
1.2.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,3	239,21	Печ.пр-т 83, кв.42
1.3.	Чистка поверхности кровли от снега и наледи	час	3,2	3614,60	Печ.пр-т 83, кровля
1.4.	Прочистка ВК	час	1,25	1536,21	Печ.пр-т 83, кв.37
1.5.	Расклейка объявлений	час	0,15	119,60	Печ.пр-т 83
1.6.	Замена светодиодных ламп	шт	1	564,94	Печ.пр-т 83, кв.72
	Итого:			9689,16	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,5	877,09	Печ.пр-т 83, кв.26,57, подвал
2.2.	Прочистка фановой трубы	м	35	1674,40	Печ.пр-т 83, кв.13
	Итого:			2551,49	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31409,66	
3.2.	Чистка люков (работа с погрузчиком)	час	0,2	512,07	Печ.пр-т 83
3.3.	Механизированная очистка дворовой территории (погрузчик)	час	1	2400,00	Печ.пр-т 83, двор
	Итого:			34321,73	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			36094,34	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**82 656,73**	