

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за сентябрь 2021г.

Предъявлено содержание и ремонт	99 647,28р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	112 803,72р.
Услуги сторонних организаций: (возмещающихся за счёт средств собственников)	
Оплата электроэнергии за места общего имущества	
ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 789,68р.
Оплата за горячее водоснабжение в местах общего пользования	
ООО "ТЭК"	2 470,49р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования	
МУП "Горводоканал"	548,67р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.10.2021г.-	104 777,80р.
Итого оказано услуг:	66 535,31р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2021г.:	2 229 936,81р.

Отчет выполненных работ за сентябрь 2021 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3565,20 м² утвержденный тариф 27,95 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Снятие показаний ОДПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 100
1.2.	Расклейка объявлений	час	0,12	72,03	Печ.пр-т 100
1.3.					
1.4.					
1.5.					
	Итого:			540,30	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	23	6161,93	Печ.пр-т 100, кв.58,19,42,44,46,29,6,25,17,36, 32,33
2.2.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	2	287,06	Печ.пр-т 100
2.3.	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	Печ.пр-т 100, кв.16
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,35	279,08	Печ.пр-т 100, кв.54
2.5.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты, диаметром до 50мм	место	2	481,04	Печ.пр-т 100, 6 подъезд
2.6.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	Печ.пр-т 100, кв.56
2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации, Ø 50мм	м	4	3538,33	Печ.пр-т 100
	Итого:			12053,53	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			25 099,01	
3.2.					
3.3.					
3.4.					
	Итого:			25 099,01	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 842,47	
4.2					
4.3					
	Всего по разделу:			66 535,31	