Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за декабрь 2019г.

Предъявлено содержание и ремонт -		**120 271,15р.**
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –		**145 455,95р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**832,77р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"		**22 603,09р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.01.2020г. -**		**349 991,84р.**
Итого оказано услуг:	**107 533,40р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.01.2020г.:		**2 237 145,71р.**

Отчет выполненных работ за декабрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 23,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Очистка козырька от снега и наледи	час	5,35	5274,13	Печ.пр-т 94, кв.39,105,33, 1,2 подъезд
1.2.	Замена светодиодных ламп	шт	1	111,26	Печ.пр-т 94, кв.96,105
1.3.	Расклейка объявлений	час	0,45	358,82	Печ.пр-т 94, 3 подъезд
1.4.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,9	580,87	Печ.пр-т 94, кв.33, 3 подъезд
1.5.	Замена ламп накаливания	шт	1	59,86	Печ.пр-т 94, кв.96
	Итого :			6384,94	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	11,1	6299,11	Печ.пр-т 94, кв.105,18,11,33,38,106,86 3 п-д, подвал
2.2.	Отключение (включение) стояка	стояк	5	4425,35	Печ.пр-т 94, кв.102,53,7,106
2.3.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	248,77	Печ.пр-т 94, кв.102
2.4.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	10	574,10	Печ.пр-т 94, кв.53
2.5.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	Печ.пр-т 94, кв.33
	Итого:			11968,35	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			36 749,50	
3.2.	Механизированная чистка дворовой территории (погрузчик)	час	4,15	10 200,00	Печ.пр-т 94, двор
3.3.					
	Итого:			46949,50	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.					
	Всего по разделу:			**107 533,40**	