

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за октябрь 2019г.

Предъявлено содержание и ремонт -	120 271,15р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	115 563,25р.

Услуги сторонних организаций:

Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	832,77р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	22 603,09р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.11.2019г. -	384 387,81р.

Итого оказано услуг:	160 544,27р.
Итого перевыполнено работ за октябрь:	40 273,12р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.11.2019г.:	2 262 902,20р.

Отчет выполненных работ за октябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 23,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена ламп накаливания	шт	5	299,30	Печ.пр-т 94, кв.96,43
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,6	468,27	Печ.пр-т 94, кв.96, 3 подъезд
1.3.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,65	1024,13	Печ.пр-т 94, кв.107
1.4.	Ремонт двери выход на чердак	час	3,2	2293,86	Печ.пр-т 94, кв.33
1.5.	Расклейка объявлений	час	0,3	160,30	Печ.пр-т 94
1.6.	Сварочные работы (ремонт дверной коробки)	час	0,3	241,39	Печ.пр-т 94, 2 подъезд
1.7.	Вкапывание урн	шт	3	1257,24	Печ.пр-т 94, двор
1.8.	Ремонт козырька балкона	час	14,35	25024,46	Печ.пр-т 94, кв.72
1.9.	Ремонт козырька балкона	час	7,25	15067,36	Печ.пр-т 94, 3 подъезд
1.10	Выгрузка песка (песочница)	тонна	2	2507,91	Печ.пр-т 94
	Итого :			48344,22	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	10,2	5262,52	Печ.пр-т 94, кв.47,94,41,96, 3 подъезд
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	43	11520,13	Печ.пр-т 94, кв.33,85,105,77,41,9,48,72,81, подвал
2.3.	Прочистка канализационной сети	метр	29	1444,78	Печ.пр-т 94, кв.3
2.4.	Уплотнение соединений	соединение	8	1033,44	Печ.пр-т 94, кв.41,81
2.5.	Отключение (включение) стояка	стояк	5	4425,35	Печ.пр-т 94, кв.41, подвал
2.6.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	555,37	Печ.пр-т 94, подвал
2.7.	Установка заглушки	заглушка	1	200,00	Печ.пр-т 94, кв.81
2.8.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	15	861,15	Печ.пр-т 94, кв.86
	Итого:			25302,74	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				

3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.		36 436,30	
3.2.				
3.3.				
	Итого:		36436,30	
4.	Общексплуатационные расходы			
4.1.	Затраты АУП и ИТР		42 230,61	
4.2.	Техническое обслуживание внутренних газопроводов и бытового газового оборудования административных ,общественных непроизводственного назначения и жилых зданий за 3 кв. 2019 г.		8230,40	Печ.пр-т 94
	Всего по разделу:		160 544,27	

