

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за сентябрь 2019г.

Предъявлено содержание и ремонт -		120 271,15р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –		152 466,78р.
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		832,77р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"		21 611,26р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.10.2019г. -		377 407,97р.

Итого оказано услуг:	113 173,62р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2019г.:	2 222 629,08р.

Отчет выполненных работ за сентябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 23,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Осмотр конструктивных элементов	час	1,3	1027,80	Печ.пр-т 94, чердак
1.2.	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	м²	9	2118,07	Печ.пр-т 94, кв.107
1.3.	Установка стекол	час	3,05	1114,50	Печ.пр-т 94, кв.53
1.4.	Замена розетки	шт	1	112,85	Печ.пр-т 94, кв.14
1.5.	Прокладка электропроводки в кабельканале	м	3	720,21	Печ.пр-т 94, кв.14,85
1.6.	Смена светильников	шт	1	417,24	Печ.пр-т 94, кв.6
1.7.	Замена ламп накаливания	шт	2	119,72	Печ.пр-т 94, кв.85
1.8.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,3	234,14	Печ.пр-т 94, кв.102
1.9.	Расклейка объявлений	час	0,25	199,34	Печ.пр-т 94
	Итого :			6063,87	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	80	21432,80	Печ.пр-т 94, кв.33,5,30,100,97,96,88,68,41,76,48,34,55,61,45,9,14,22
2.2.	Отключение (включение) стояка	стояк	4	3540,28	Печ.пр-т 94, кв.5,96
2.3.	Демонтаж крана	кран	1	248,77	Печ.пр-т 94, кв.5
2.4.	Установка заглушки	заглушка	1	200,00	Печ.пр-т 94, кв.5
2.5.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,15	1391,14	Печ.пр-т 94, кв.96,77,107
2.6.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, Ø 32мм	м	3	1572,44	Печ.пр-т 94, кв.96
2.7.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	1	57,41	Печ.пр-т 94, кв.86
	Итого:			28442,84	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			36 436,30	

3.2.					
3.3.					
	Итого:			36436,30	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.					
	Всего по разделу:			113 173,62	

