Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за август 2019г.

Предъявлено содержание и ремонт -		**120 271,15р.**
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –		**108 404,95р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**832,77р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"		**21 611,26р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.09.2019г. -**		**433 606,87р.**

Итого оказано услуг:	**161 803,06р.**	
Итого перевыполнено работ за август:	**41 531,91р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2019г.:		**2 229 726,61р.**

Отчет выполненных работ за август 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 23,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	2,5	1326,77	Печ.пр-т 94, кв.96
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	2	119,72	Печ.пр-т 94, кв.96
1.3.	Замена светодиодных ламп ДРЛ	шт	4	9519,32	Печ.пр-т 94
1.4.	Расклейка объявлений	час	0,35	279,07	Печ.пр-т 94
	Итого :			11244,88	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	7	6195,49	Печ.пр-т 94, кв.18,97,41
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	19	6324,61	Печ.пр-т 94, кв.18,96,87,41,43,97,33
2.3.	Уплотнение соединений	соединение	6	813,32	Печ.пр-т 94, кв.18, подвал
2.4.	Перепаковка крана	кран	1	248,77	Печ.пр-т 94
2.5.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	29	6104,79	Печ.пр-т 94, подвал
2.6.	Перепаковка сгона	сгон	4	593,20	Печ.пр-т 94, кв.43
2.7.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	4,3	2571,93	Печ.пр-т 94, кв.106,43,97,39,76, 2 п-д
2.8.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	2	1809,28	Печ.пр-т 94, подвал
2.9.	Замена сгона, диаметром 25мм	сгон	1	700,85	Печ.пр-т 94, подвал
2.10	Промывка и опрессовка системы отопления	час	12,45	28478,03	Печ.пр-т 94
	Итого:			53840,27	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			36 436,30	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			36436,30	
4.	Общеэксплуатационные расходы				

4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.	Периодическое техническое освидетельствование лифтов		3 лифта	18051,00	Печ.пр-т 94
	Всего по разделу:			**161 803,06**	