

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за июль 2019г.

Предъявлено содержание и ремонт -		123 110,64р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –		108 871,07р.
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		813,37р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"		21 611,26р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.08.2019г. -		416 952,46р.

Итого оказано услуг:	162 483,17р.	
Итого перевыполнено работ за июль:	39 372,53р.	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.08.2019г.:	2 188 194,70р.	

Отчет выполненных работ за июль 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 23,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Покраска детских конструкций	час	10,7	6766,51	Печ.пр-т 94, двор
1.2.	Вкапывание колес,покраска	час	2,65	2827,92	Печ.пр-т 94, кв.1
1.3.	Смена мягкой кровли отдельными местами (покрытие изолином примыкание к лифтовой шахте над квартирой, промазка швов примыканий)	м ²	9	3518,80	Печ.пр-т 94, кв.35
1.4.	Мелкий ремонт электропроводки	час	10,5	5072,93	Печ.пр-т 94, кв.96
1.5.	Замена ламп накаливания	шт	1	59,86	Печ.пр-т 94, кв.96
1.6.	Установка песочницы	час	1	1379,52	Печ.пр-т 94, двор
1.7.	Смена светильников	шт	3	1251,72	Печ.пр-т 94
1.8.	Герметизация межпанельных швов (услуг подрядчика ИП Бурнадзе Е.А. (с вскрытием устья стыка-25 п.м., без вскрытия устья стыка-14,5 п.м)	п.м.	39,5	17575,00	Печ.пр-т 94, кв.5
1.9.	Герметизация межпанельных швов (услуг подрядчика ИП Бурнадзе Е.А. (с вскрытием устья стыка-6 п.м., без вскрытия устья стыка-5 п.м)	п.м.	11	4750,00	Печ.пр-т 94, кв.8
1.10	Герметизация межпанельных швов (услуг подрядчика ИП Бурнадзе Е.А. (с вскрытием устья стыка-26,50 п.м., без вскрытия устья стыка-19 п.м)	п.м.	45,5	19900,00	Печ.пр-т 94, кв.9
1.11	Герметизация межпанельных швов (услуг подрядчика ИП Бурнадзе Е.А. (с вскрытием устья стыка-10 п.м., без вскрытия устья стыка-3 п.м)	п.м.	13	6050,00	Печ.пр-т 94, кв.15
1.12	Герметизация межпанельных швов (услуг подрядчика ИП Бурнадзе Е.А. (с вскрытием устья стыка-3 п.м., без вскрытия устья стыка-3 п.м)	п.м.	6	2550,00	Печ.пр-т 94, кв.19
1.13	Герметизация межпанельных швов (услуг подрядчика ИП Бурнадзе Е.А. (с вскрытием устья стыка-3 п.м., без вскрытия устья стыка-3 п.м)	п.м.	6	2550,00	Печ.пр-т 94, кв.23
1.14	Герметизация межпанельных швов (услуг подрядчика ИП Бурнадзе Е.А. (с вскрытием устья стыка-3 п.м., без вскрытия устья стыка-6 п.м)	п.м.	9	3600,00	Печ.пр-т 94, кв.27

	Итого :			77852,26	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,1	1355,50	Печ.пр-т 94, кв.35,33,45, 3 п-д
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	1	267,91	Печ.пр-т 94, подвал
2.3.	Уплотнение соединений	соединение	3	387,54	Печ.пр-т 94, кв.41,33
2.4.	Отключение (включение) стояка	стояк	4	3540,28	Печ.пр-т 94, кв.98
2.5.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,диаметром 15мм	кран	1	248,77	Печ.пр-т 94, кв.98
	Итого:			5800,00	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			36 436,30	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			36436,30	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.	Изготовление бланков наряд заданий	шт	40	164,00	
	Всего по разделу:			162 483,17	

