

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 94 по Печорский пр-т за январь 2019г.

Предъявлено содержание и ремонт -	115 189,84р.
Фактически получено содержание и ремонт за месяц –	101 372,07р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	22 550,84р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.02.2019г. -	352 417,14р.

Итого оказано услуг:	91 727,34р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2019г.:	2 293 975,36р.

Отчет выполненных работ за январь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 94

Общая площадь 5220,10 м² утвержденный тариф 21,54 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Замена ламп накаливания	шт	10	598,60	Печ.пр-т 94, III п-д, подвал
1.2.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	1,05	937,76	Печ.пр-т 94, I п-д
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,1	78,05	Печ.пр-т 94, III п-д
	Итого :			1614,41	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	6,3	3428,61	Печ.пр-т 94, I,II,III п-д, подвал
2.2.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	Печ.пр-т 94, I п-д
2.3.	Прочистка канализационной сети	метр	32	1530,88	Печ.пр-т 94, I,II п-д
2.4.	Отключение (включение) стояка	стояк	3	2655,21	Печ.пр-т 94, I,III п-д
2.5.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,Ø 25мм	м	3,5	2395,20	Печ.пр-т 94, I п-д
2.6.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	248,77	Печ.пр-т 94, I п-д
2.7.	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты,Ø 50мм	место	1	194,77	Печ.пр-т 94
2.8.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	Печ.пр-т 94, III п-д
	Итого:			11132,82	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			36 749,50	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			36749,50	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			42 230,61	
4.2.					
	Всего по разделу:			91 727,34	

