

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов,
внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома
№ 88 по Печорский пр-т за январь 2020 г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	83 645,58р.
Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома -	89 934,13р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	5 673,44р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	572,63р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	15 077,36р.
Долг жильцов по состоянию на 01.02.2020г.	142 712,73р.

Итого оказано услуг:

65 141,21р.

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.02.2020г.:

718 749,73р.

Отчет выполненных работ за январь 2020 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 88

Общая площадь 3514,52 м² утвержденный тариф 23,80 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	6,05	5779,16	Печ.пр-т 88, кв.69, 1 подъезд
1.2.	Замена светодиодных ламп	шт	1	111,26	Печ.пр-т 88, кв.67
1.3.	Смена дверных приборов:пружина	шт	1	262,11	Печ.пр-т 88, кв.40
1.4.	Осмотр вент.канала	час	0,35	279,07	Печ.пр-т 88, кв.72
1.5.	Снятие показаний ИПУ,ОДПУ	час	0,4	312,18	Печ.пр-т 88
	Итого:			6743,78	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	2	535,82	Печ.пр-т 88, кв.2
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,15	1395,37	Печ.пр-т 88, кв.65,49,53,61
2.3.	Подчеканка канализационных раструбов, диаметром до 100мм	раструб	1	277,48	Печ.пр-т 88, кв.65, чердак
2.4.	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	Печ.пр-т 88, кв.10
2.5.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, диаметром до 32мм	м	4	2129,00	Печ.пр-т 88, кв.10
	Итого:			5222,74	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			24742,22	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			24742,22	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28432,47	
4.2					
4.3.					
4.4.					
	Всего по разделу:			65 141,21	