Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по Печорский пр-т за ноябрь 2018 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**77 178,81р.**
Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома -	**75 945,75р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**7 430,02р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**550,00р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	**14 550,14р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.12.2018г.**	**185 786,65р.**

Итого оказано услуг:	**62 963,56р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.12.2018г.:		**739 518,23р.**

Отчет выполненных работ за ноябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 88

Общая площадь 3514,52 м² утвержденный тариф 23,80 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1					
1.2.					
	Итого:			0,00	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,7	1355,49	Печ.пр-т 88, I,II п-д
2.2.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	678,28	Печ.пр-т 88, II п-д
2.3.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,ø 32мм	м	1	526,25	Печ.пр-т 88, II п-д
2.4.	Перепаковка сгона	сгон	4	593,20	Печ.пр-т 88, подвал,чердак
2.5.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	7	1473,57	Печ.пр-т 88, подвал,чердак
2.6.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	Печ.пр-т 88, II п-д
2.7.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	14	4018,65	Печ.пр-т 88, II п-д
2.8.	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	Печ.пр-т 88
	Итого:			9788,87	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			24742,22	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			24742,22	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28432,47	
4.2					
4.3.					
4.4.					
	Всего по разделу:			**62 963,56**	