

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов,
внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома
№ 88 по Печорский пр-т за октябрь 2019 г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	83 645,58р.
Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома -	104 244,63р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	5 829,20р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	572,63р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	15 077,36р.
Долг жильцов по состоянию на 01.11.2019г.	161 221,74р.

Итого оказано услуг:

135 624,30р.

Итого перевыполнено работ за октябрь:

51 978,72р.

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.11.2019г.:

762 444,93р.

Отчет выполненных работ за октябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 88

Общая площадь 3514,52 м² утвержденный тариф 23,80 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,7	546,32	Печ.пр-т 88, кв. 1
1.2.	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	м²	99	21824,16	Печ.пр-т 88, кв. 70
1.3.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,4	425,37	Печ.пр-т 88
1.4	Снятие показаний ИПУ	час	0,5	390,23	Печ.пр-т 88
	Итого:			23186,08	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	13	2736,63	Печ.пр-т 88
2.2.	Уплотнение соединений	соединение	1	129,18	Печ.пр-т 88, кв. 7
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,1	558,15	Печ.пр-т 88, кв.61
2.4.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	10	1435,30	Печ.пр-т 88
2.5.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	174	46616,34	Печ.пр-т 88
	Итого:			51475,60	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			24531,35	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			24531,35	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28432,47	
4.2					
4.3.	Техническое обслуживание внутренних газопроводов и бытового газового оборудования административных ,общественных непроизводственного назначения и жилых зданий за 3 кв. 2019 г.			7 998,80	Печ.пр-т 88
4.4.					
	Всего по разделу:			135 624,30	