

**Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов,
внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома
№ 88 по Печорский пр-т за сентябрь 2019 г.**

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	83 645,58р.
Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома -	72 513,08р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	3 464,48р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	572,63р.
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	14 550,14р.
Долг жильцов по состоянию на 01.10.2019г.	185 018,75р.

Итого оказано услуг:

77 642,01р.

Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2019г.:

710 466,21р.

Отчет выполненных работ за сентябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 88

Общая площадь 3514,52 м² утвержденный тариф 23,80 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,4	312,19	Печ.пр-т 88, кв.63,1
1.2.	Осмотр конструктивных элементов	час	1	772,20	Печ.пр-т 88
1.3.	Расклейка объявлений	час	1,03	1019,27	Печ.пр-т 88
1.4.	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	1	356,47	Печ.пр-т 88
1.5.	Покраска ограждений	час	2	856,57	Печ.пр-т 88
1.6.	Снятие показаний ИПУ	час	0,5	390,23	Печ.пр-т 88
	Итого:			3706,93	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	4,95	3190,08	Печ.пр-т 88, кв.63,55,69,37,65
2.2.	Прочистка ливнестока	м	12	574,08	Печ.пр-т 88, 1,2 подъезд
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	51	13663,41	Печ.пр-т 88, кв.63
2.4.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	9	1291,77	Печ.пр-т 88
2.5.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации, Ø 50мм	м	1,5	847,30	Печ.пр-т 88, между 1,2 подъездом
2.6.	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	Печ.пр-т 88
2.7.	Наложение бандаж	бандаж	1	502,33	Печ.пр-т 88
2.8.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	0,3	17,22	Печ.пр-т 88, кв.28
	Итого:			20971,26	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1.	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			24531,35	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			24531,35	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1.	Затраты АУП и ИТР			28432,47	
4.2.					

4.3.					
4.4.					
	Всего по разделу:			77 642,01	