Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 88 по Печорский пр-т за апрель 2019 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**84 686,59р.**
Фактически получено за месяц за тех. обслуживание дома -	**72 375,18р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**15 086,12р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**559,34р.**
Оплата за содержание и обслуживание лифтов ООО "Печоралифт"	**14 550,14р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.05.2019г.**	**147 471,68р.**

Итого оказано услуг:	**71 175,58р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2019г.:		**706 037,06р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 88

Общая площадь 3514,52 м² утвержденный тариф 23,80 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Заделка выбитого участка пола и стены	час	1,6	2687,89	Печ.пр-т 88, I п-д
1.2.	Ремонт двери	час	1	557,74	Печ.пр-т 88, подвал
	Итого:			3245,63	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	17	1010,97	Печ.пр-т 88
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	2	535,82	Печ.пр-т 88, II п-д
2.3.	Установка заглушки	заглушка	2	505,11	Печ.пр-т 88, I п-д,подвал
2.4.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,ø 40мм	м	3	2296,44	Печ.пр-т 88, подвал
2.5.	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	Печ.пр-т 88, I п-д
2.6.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,ø 32мм	м	6	3157,50	Печ.пр-т 88, подвал
2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации,ø 110мм	м	5	3109,70	Печ.пр-т 88, подвал
2.8.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	2	1562,24	Печ.пр-т 88, чердак
2.9.	Замена сгона, диаметром до 32мм	сгон	2	807,34	Печ.пр-т 88, чердак
	Итого:			14755,26	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			24742,22	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			24742,22	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28432,47	
4.2					
4.3.					
4.4.					
	Всего по разделу:			**71 175,58**	