

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за сентябрь 2019г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	97 512,05р.
Фактически получено за месяц –	88 941,78р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	4 913,52р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	635,43р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.10.2019г. -	197 082,04р.

Итого оказано услуг:	121 665,80р.
Итого перевыполнено работ за сентябрь:	24 153,75р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.10.2019г.:	1 955 923,28р.

Отчет выполненных работ за сентябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87

Общая площадь 4107,50 м² утвержденный тариф 23,74 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,6	638,28	Печ.пр-т 87, кв.38,66
1.2.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,85	987,43	Печ.пр-т 87, 1 подъезд
1.3.	Смена дверных приборов:замки навесные	замок	1	376,47	Печ.пр-т 87, чердак
1.4.	Расклейка объявлений	час	0,25	199,34	Печ.пр-т 87
1.5.	Снятие показаний ИПУ	час	0,5	390,23	Печ.пр-т 87
	Итого:			2591,75	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø 20мм	м	1,5	2722,33	Печ.пр-т 87, подвал
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	181	48491,71	Печ.пр-т 87, кв.22,8,24,43,46,49,4,62,66,68
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	4,3	2790,74	Печ.пр-т 87, кв.73,4,32,38,22 подвал
2.4.	Уплотнение соединений	соединение	2	258,36	Печ.пр-т 87, кв.17
2.5.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	8	287,04	Печ.пр-т 87, кв.42
2.6.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации, ø 50мм	м	3,5	1995,22	Печ.пр-т 87, подвал
	Итого:			56545,40	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			28670,35	
3.2.	Чистка бордюров	час	2	628,62	Печ.пр-т 87
	Итого:			29298,97	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			33229,68	
4.2					
	Всего по разделу:			121 665,80	