Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 87 по Печорский пр-т за апрель 2019г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**98 675,17р.**
Фактически получено за месяц –	**107 662,57р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**16 398,60р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**620,67р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.05.2019г. -**	**183 906,85р.**

Итого оказано услуг:	**68 146,67р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2019г.:	**1 698 591,00р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 87

Общая площадь 4107,50 м² утвержденный тариф 23,74 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Ремонт конструктивных элементов жилых зданий**				
1.1	Замена ламп накаливания	шт	1	33,26	Печ.пр-т 87, V п-д
1.2.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	0,45	703,90	Печ.пр-т 87, IV п-д
1.3.	Ремонт перил	час	0,55	844,45	Печ.пр-т 87, IV п-д
	Итого:			1581,61	
2.	**Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования**				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	1	267,91	Печ.пр-т 87, II п-д
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2,85	1953,52	Печ.пр-т 87, II,IV п-д, подвал
2.3.	Прочистка канализационной сети	м	24	1148,16	Печ.пр-т 87, IV п-д
2.4.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС, ø 20мм	м	0,4	153,09	Печ.пр-т 87, подвал
2.5.	Подчеканка канализационных раструбов,диаметром до 110мм	раструб	3	918,60	Печ.пр-т 87, подвал
	Итого:			4441,28	
3.	**Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме**				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			28906,24	
3.2.					
	Итого:			28906,24	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			33217,54	
4.2					
	Всего по разделу:			**68 146,67**	