

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 83 по Печорский пр-т за октябрь 2019г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	104 092,41р.
Фактически получено за месяц –	85 758,37р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	534,22р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.11.2019г. -	407 721,75р.
Итого оказано услуг:	99 432,43р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.11.2019г.:	686 378,37р.

Отчет выполненных работ за октябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 83

Общая площадь 4517,90 м² утвержденный тариф 23,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Демонтаж скамейки	час	1,3	1499,27	Печ.пр-т 83, 7 подъезд
1.2.	Расклейка объявлений	час	0,1	52,39	Печ.пр-т 83
1.3.	Установка маяков	час	0,35	279,07	Печ.пр-т 83
1.4.	Осмотр конструктивных элементов	час	0,3	161,87	Печ.пр-т 83, 1 спуск
1.5.	Мелкий ремонт электропроводки	час	3,3	1638,95	Печ.пр-т 83, кв.21
1.6.	Ремонт двери	час	7,3	5340,55	Печ.пр-т 83, 5 подъезд
1.7.	Установка ,покраска скамейки	час	4,45	5439,32	Печ.пр-т 83
	Итого:			14411,42	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	2	535,82	Печ.пр-т 83, кв.52,60
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	1,25	996,70	Печ.пр-т 83, кв.8,67,61,6,5, подвал
2.3.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	Печ.пр-т 83, подвал
2.4.	Уплотнение соединений	соединение	10	1291,80	Печ.пр-т 83, кв.67,36,29
2.5.	Отключение (включение) стояка	стояк	4	3540,28	Печ.пр-т 83, кв.36
2.6.	Перепаковка сгона	сгон	1	296,60	Печ.пр-т 83, кв.36
	Итого:			7082,22	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31534,94	
3.2.					
	Итого:			31534,94	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			36549,81	
4.2	Техническое обслуживание внутренних газопроводов и бытового газового оборудования административных ,общественных непроизводственного назначения и жилых зданий за 3 кв. 2019 г.			9 854,04	Печ.пр-т 83
4.3.					

	Всего по разделу:	99 432,43	