

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 83 по Печорский пр-т за сентябрь 2019г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	104 092,41р.
Фактически получено за месяц –	97 126,99р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	534,22р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.10.2019г. -	385 014,15р.
Итого оказано услуг:	96 253,92р.
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.10.2019г.:	691 038,35р.

Отчет выполненных работ за сентябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 83

Общая площадь 4517,90 м² утвержденный тариф 23,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,9	702,42	Печ.пр-т 83, кв.11,17
1.2.	Смена дверных приборов: замки навесные	замок	1	376,47	Печ.пр-т 83
1.3.	Оформление акта	акт	1	608,70	Печ.пр-т 83, кв.61
1.4.	Расклейка объявлений (по ТБ для сбора РСЛ)	час	2,7	2580,95	Печ.пр-т 83
1.5.	Осмотр конструктивных элементов	час	1,2	1257,24	Печ.пр-т 83
1.6.	Прокладка электропроводки в кабельканале	м	6	1549,62	Печ.пр-т 83
1.7.	Замена ламп накаливания	шт	4	453,04	Печ.пр-т 83
	Итого:			7528,44	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	4,35	2511,66	Печ.пр-т 83, кв.8,67,61,6,5
2.2.	Прочистка канализационной сети	м	2	95,68	Печ.пр-т 83, кв.2
2.3.	Отключение (включение) стояка	стояк	7	6195,49	Печ.пр-т 83, кв.53,69,61
2.4.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,Ø 15мм	м	2	669,78	Печ.пр-т 83, кв.53
2.5.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,Ø 25мм	м	2	861,16	Печ.пр-т 83, кв.53
2.6.	Открытие (закрытие) задвижки	задвижка	12	1722,36	Печ.пр-т 83
2.7.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	29	7769,39	Печ.пр-т 83, кв.42,69,10
2.8.	Чистка труб ХВС,ГВС,отопления	м	1	57,41	Печ.пр-т 83, кв.52
2.9.	Уплотнение соединений	соединение	1	129,18	Печ.пр-т 83, кв.67
	Итого:			20012,11	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31534,94	
3.2.	Чистка бордюров	час	2	628,62	Печ.пр-т 83
	Итого:			32163,56	
4.	Общексплуатационные расходы				

4.1	Затраты АУП и ИТР		36549,81	
4.2				
4.3.				
	Всего по разделу:		96 253,92	