Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования,санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 83 по Печорский пр-т за апрель 2019г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**106 859,92р.**
Фактически получено за месяц –	**79 982,62р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.05.2019г. -**	**318 756,84р.**

Итого оказано услуг:	**87 012,86р.**
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.05.2019г.:	**650 756,28р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 83

Общая площадь 4517,90 м² утвержденный тариф 23,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	2,1	1250,34	Печ.пр-т 83, VI п-д
1.2.	Прочистка вент.канала	час	0,28	223,26	Печ.пр-т 83, I п-д
1.3.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,15	897,52	Печ.пр-т 83, I,VII п-д
	Итого:			2371,12	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.Закрепление хомутов на болты,ø до 50 мм	место	2	371,79	Печ.пр-т 83, III п-д
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	7,75	6330,95	Печ.пр-т 83, I,II,III,VII п-д, подвал
2.3.	Наложение бандажа	бандаж	1	502,33	Печ.пр-т 83, V п-д
2.4.	Отключение (включение) стояка	стояк	2	1770,14	Печ.пр-т 83, V п-д
2.5.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	4	1071,64	Печ.пр-т 83, V,VI п-д
2.6.	Сварочные работы	час	1,4	828,26	Печ.пр-т 83, V п-д, подвал
2.7.	Смена отдельных участков трубопроводов ХВС,ГВС,ø 32мм	м	1,5	1198,88	Печ.пр-т 83, V п-д
2.8.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	2	421,02	Печ.пр-т 83
2.9.	Смена отдельных участков трубопроводов канализации,ø100	м	2,5	2590,90	Печ.пр-т 83, VII п-д
	Итого:			15085,91	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			31806,02	
3.2.	Механизированная уборка дворовой территории (погрузчик)	час	0,3	1200,00	Печ.пр-т 83, двор
	Итого:			33006,02	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			36549,81	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**87 012,86**	