Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования,санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 79 по Печорский пр-т за апрель 2019 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома -	**283 938,46р.**
Фактически получено за месяц –	**263 440,56р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**7 131,13р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**1 395,72р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.05.2019г. -**	**834 982,48р.**
Итого оказано услуг:	**212 412,60р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.05.2019г.	**1 876 659,82р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 79

Общая площадь 12145,90 м² утвержденный тариф 23,04 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	**Ремонт конструктивных элементов жилых зданий**				
1.1	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	15,1	11796,23	Печ.пр-т 79, VIII,X,XIV п-д
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	3	1717,00	Печ.пр-т 79, VII,VIII,X п-д
1.3.	Прочистка вент.канала	час	4,15	1362,51	Печ.пр-т 79, XI п-д
1.4.	Сварочные работы (ремонт перил)	час	4,8	3659,66	Печ.пр-т 79, III,IV,V,VIII,IX,X,XI,XVII п-д
	Итого:			18 535,40	
2.	**Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования**				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	3,2	2232,61	Печ.пр-т 79, I,II,VII,XIV,XV п-д,подвал
2.2	Прочистка канализационной сети	м	26	1243,84	Печ.пр-т 79, VII,IX п-д
2.3	Смена отдельных участков трубопроводов канализации,ø 110 мм	м	3	1865,82	Печ.пр-т 79
2.4	Уплотнение соединений	соединение	3	387,54	Печ.пр-т 79, XIII,XVII п-д
2.5.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	6	1263,06	Печ.пр-т 79, I спуск, VII-XI,XVIII спуск
2.6.	Подчеканка канализационных раструбов,диаметром до 110мм	раструб	9	2917,26	Печ.пр-т 79, I-VI п-д, XVIII спуск
	Итого:			9910,13	
3.	**Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме**				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий , еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			85507,14	
3.2	Дератизация	час	0,15	199,60	Печ.пр-т 79, конт.площадка
3.3.					
	Итого:			85706,74	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			98260,33	
4.2					
	Всего :			**212 412,60**	