Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 74 по Печорскому пр-ту за апрель 2019 г.

Предъявлено за тех. обслуживание и содержание дома		**29 546,55р.**
Фактически получено за месяц –		**70 898,55р.**
Услуги сторонних организаций:		
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"		**179,47р.**
Долг жильцов по состоянию на **01.05.2019г.**		**73 816,20р.**
Итого оказано услуг:	**23 935,82р.**	
Итого перевыполнено работ по состоянию на 01.05.2019г. :		**1 281 191,97р.**

Отчет выполненных работ за апрель 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 74

Общая площадь 1265,51 м² утвержденный тариф 22,43 руб.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1.	Замена ламп накаливания	шт	1	59,86	Печ.пр-т 74, III п-д
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,65	847,30	Печ.пр-т 74, III п-д
	Итого:			907,16	
2.	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1.	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	Печ.пр-т 74, I п-д
2.2.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	248,77	Печ.пр-т 74, I п-д
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	1	267,91	Печ.пр-т 74, I п-д
2.4.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,1	79,74	Печ.пр-т 74, II п-д
	Итого:			1481,49	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			8909,19	
3.2.	Механизированная уборка дворовой территории (погрузчик)	час	1	2400,00	Печ.пр-т 74, двор
	Итого:			11309,19	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			10237,98	
4.2					
	Всего по разделу:			**23 935,82**	