Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 112 по Печорский пр-т за ноябрь 2018г.

Предъявлено содержание и ремонт -	**103 078,21р.**	
Фактически получено за месяц –	**81 243,10р.**	
Долг жильцов по состоянию на **01.12.2018г.**	**483 627,92р.**	
Итого оказано услуг:	**67 277,17р.**	
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.12.2018г.:		**743 530,93р.**

Отчет выполненных работ за ноябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 112

Общая площадь 3772,79 м² утвержденный тариф 26,04 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	0,6	738,28	Печ.пр-т 112, II п-д
1.2.	Замена ламп накаливания	шт	2	119,72	Печ.пр-т 112, II п-д
1.3.	Очистка поверхности кровли от снега и наледи	час	3,85	2789,84	Печ.пр-т 112, II п-д
1.4.	Смена дверных приборов: пружина	прибор	2	522,30	Печ.пр-т 112, I п-д
1.5.	Изготовление лопаты	шт	1	187,01	Печ.пр-т 112
	Итого:			4357,15	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	23,2	3932,23	Печ.пр-т 112, I,II п-д,чердак
2.2.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	4	1071,64	Печ.пр-т 112, I п-д
2.3.	Замена сгона, диаметром до 32мм	сгон	1	833,84	Печ.пр-т 112, I п-д
	Итого:			5837,71	
3	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год). Благоустройство дворовой территории.			26 560,44	
3.2.					
	Итого:			26560,44	
4	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			30 521,87	
4.2					
4.3.					
	Всего по разделу:			**67 277,17**	