Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за ноябрь 2018г.

Предъявлено содержание и ремонт	**79 331,12р.**
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	**82 388,54р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**7 682,85р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**488,24р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.12.2018г.-**	**105 980,28р.**
Итого оказано услуг:	**56 962,48р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.12.2018г.:	**790 908,61р.**

Отчет выполненных работ за ноябрь 2018 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3566 м² утвержденный тариф 24,42 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Смена дверных приборов: пружина	прибор	5	1297,35	Печ.пр-т 100, I-VI п-д
1.2.	Изготовление лопаты	шт	1	187,01	Печ.пр-т 100
	Итого:			1484,36	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепаковка крана шарового	кран	1	248,77	Печ.пр-т 100, VI п-д
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	2	1275,77	Печ.пр-т 100, I,IV,V п-д,подвал
	Итого:			1524,54	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			25 104,64	
3.2.					
3.3.					
	Итого:			25 104,64	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 848,94	
4.2					
	Всего по разделу:			**56 962,48**	