

Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за октябрь 2019г.

Предъявлено содержание и ремонт	87 081,74р.
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	74 383,65р.
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества	
ОАО "Коми энергосбытовая компания"	6 740,16р.
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования	
МУП "Горводоканал"	508,32р.
Задолженность жильцов по состоянию на 01.11.2019г.-	159 917,64р.
Итого оказано услуг:	76 610,83р.
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.11.2019г.:	940 625,14р.

Отчет выполненных работ за октябрь 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3566,00 м² утвержденный тариф 24,42 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Осмотр конструктивных элементов	час	0,4	634,91	Печ.пр-т 100, чердак
1.2.	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,4	1092,63	Печ.пр-т 100, кв.4,25
1.3.	Смена стекол	м²	0,63	242,59	Печ.пр-т 100, 5 подъезд
1.4.	Установка перил	час	2,4	2365,40	Печ.пр-т 100, 5 подъезд
1.5.	Замена ламп накаливания	шт	6	359,16	Печ.пр-т 100, 6 подъезд
1.6.	Прокладка электропроводки в кабельканале	п.м	15	3601,05	Печ.пр-т 100, 6 подъезд
1.7.	Замена выключателей	шт	2	403,50	Печ.пр-т 100, 6 подъезд
1.8.	Расклейка объявлений	час	2,25	771,39	Печ.пр-т 100
1.9.	Вкапывание урн	час	1,3	471,47	Печ.пр-т 100, 6 подъезд
1.10	Снятие показаний ИПУ	час	0,5	390,23	Печ.пр-т 100
	Итого:			10332,33	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Отключение (включение) стояка	стояк	1	885,07	Печ.пр-т 100, кв.56
2.2.	Замена вводного крана ХВС,ГВС,перепакровка крана шарового	кран	1	248,77	Печ.пр-т 100, кв.56
2.3.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,49	390,71	Печ.пр-т 100, кв.56
2.4.	Перепакровка сгона, диаметром 25мм	сгон	5	741,50	Печ.пр-т 100
2.5.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	10	2105,10	Печ.пр-т 100
2.6.	Прочистка канализационной сети	м	30	1435,20	Печ.пр-т 100
	Итого:			5806,35	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			24 890,68	
3.2.	Распил сухостоя	час	7,05	6 732,53	Печ.пр-т 100
3.3.					

3.4.					
	Итого:			31 623,21	
4.	Общексплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 848,94	
4.2					
4.3					
	Всего по разделу:			76 610,83	