Отчет о выполненных работах по текущему ремонту и обслуживанию конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, санитарного состояния жилищного фонда и прилегающей территории дома № 100 по Печорский пр-т за август 2019г.

Предъявлено содержание и ремонт	**87 081,74р.**
Фактически получено за месяц за содержание и ремонт	**89 228,74р.**
Услуги сторонних организаций:	
Оплата электроэнергии за места общего имущества ОАО "Коми энергосбытовая компания"	**14 646,16р.**
Оплата за холодное водоснабжение в местах общего пользования МУП "Горводоканал"	**508,32р.**
Задолженность жильцов по состоянию на **01.09.2019г.-**	**138 962,52р.**

Итого оказано услуг:	**120 620,72р.**
Итого перевыполнено работ за август:	**33 538,98р.**
Итого перевыполнено работ с учетом прошлых лет по состоянию на 01.09.2019г.:	**969 639,98р.**

Отчет выполненных работ за август 2019 г. на основании расписок жильцов и расписок мастера

Наименование объекта Печорский пр-т д. 100

Общая площадь 3566,00 м² утвержденный тариф 24,42 руб.

№п./п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Общая стоимость в рублях	Примечание/ адрес объекта
1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
1.1	Мелкий ремонт электропроводки	час	1,5	861,50	Печ.пр-т 100, кв.1,17, подвал
1.2.	Расклейка объявлений	час	0,3	184,51	Печ.пр-т 100
1.3.	Снятие показаний ИПУ	час	1	468,27	Печ.пр-т 100
	Итого:			1514,28	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				
2.1	Подчеканка канализационных раструбов, диаметром 100 мм	раструб	5	1387,40	Печ.пр-т 100, подвал
2.2.	Осмотр внутридомовых коммуникаций	час	0,5	398,68	Печ.пр-т 100, кв.8
2.3.	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления	стояк	121	32417,11	Печ.пр-т 100, кв.29,55
2.4.	Ревизия вентелей,кранов	вентель,кран	8	2736,63	Печ.пр-т 100, подвал
2.5.	Промывка и опрессовка системы отопления	час	12,45	28000,80	Печ.пр-т 100
	Итого:			64940,62	
3.	Санитарное содержание общего имущества в многоквартирном доме				
3.1	Работа дворников 1 человека, уборка дворовых территорий, еженедельная работа уборщицы, генеральная уборка (2 раза в год).Благоустройство дворовой территории.			24 890,68	
3.2.	Распил сухостоя	час	0,4	426,20	Печ.пр-т 100
3.3.					
3.4.					
	Итого:			25 316,88	
4.	Общеэксплуатационные расходы				
4.1	Затраты АУП и ИТР			28 848,94	
4.2					
4.3					
	Всего по разделу:			**120 620,72**	